


PROJEKTO PAVADINIMAS	Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas	
ADRESAS	Varėnos r. sav., Merkinės mstl., sen., Kauno g.1	
STATYTOJAS	M.V.	
STATINIO PASKIRTIS	Maitinimo paskirties pastatas	
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas	
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys	
STADIJA	TP	Techninis projektas
LAIDA	0	
TOMAS	1	
PROJEKTO DALIS		
PROJEKTO NUMERIS	GN-P1923	
PROJEKTUOTOJAS	MB „SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA“ į/k 160000059 adresas: M.K.Čiurlionio 55-21, LT-65218 Varėna Tel: +370 685 45993 El.paštas: santakosstudija@gmail.com	
ĮMONĖS VADOVAS	Arūnas Grigaitis	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS k/a Nr. A1274	Eglė Naujokaitytė	

VARĖNA 2019

**Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo
Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Bylų (tomų) žiniaraštis

Tomu. nr.	Bylos (tomo) žymuo	Pavadinimas	Stadija
1.			PP

Tekstinių dokumentų žiniaraštis

Dok. nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius
1.	P1923-PP-AR	Aiškinamasis raštas	5 lapai

Brėžinių žiniaraštis

Brėž. nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Mastelis	Formatas	Lapų skaičius
1.	MP-P1923-PP-SP.01	Sklypo planas	1:250	A3L	1 lapas
2.	MP-P1923-PP-SA.01	Pirmo ir antro aukštų planai	1:100	A3L	1 lapas
3.	MP-P1923-PP-SA.02	Rūsio ir mansardos planai	1:100	A3L	1 lapas
4.	MP-P1923-PP-SA.03	Pjūvis 1-1	1:66	A3L	1 lapas
5.	MP-P1923-PP-SA.04	Fasadai	1:100	A3L	2 lapai
6.	MP-P1923-PP-SA.06	Vaizdas - 1		A3L	1 lapas
7.	MP-P1923-PP-SA.07	Vaizdas - 2		A3L	1 lapas
8.	MP-P1923-PP-SA.08	Vaizdas - 3		A3L	1 lapas

Atestato Nr.	UAB „Santakos Architektūros Studija“ tel.: 8 685 45993, įmonės kodas 16000059			Objektas: Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas			
A1274	SPV	E.Naujokaitytė	2019.07	Dokumentų žiniaraštis	Laida		
A 1069	SPDV	A. Grigaitis	2019.07		0		
Etapas	Statytojas: M.V.				Žymuo:	P1923 -PP-AR	Lapas
PP						1	Lapu
						1	1

Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

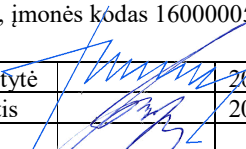
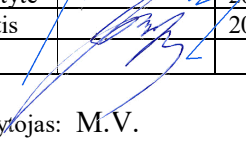
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šie projektiniai pasiūlymai (toliau PP) rengiami neyoatingo statinio - Paslaugų paskirties pastato 1C²p rekonstravimui į ypatingą statinį ir tikslinės naudojimo paskirties keitimui į Maitinimo Kauno g.1, Merkinės mstl., Varėnos r. sav.

Rekonstravimo metu Paslaugų paskirties pastatui 1C²p perplanuojamos visų aukštų patalpos, statomas dvišlaitis stogas, Mansardoje įrengiamos patalpos, įrengiamos naujos grindys, keičiamos ir stiprinamos laikančios konstrukcijos, pastatas apšiltinamas, keičiama lauko apdaila, keičiami langai ir lauko durys, keičiamos visos pastato inžinerinės sistemos, atliekami kiti reikalingi statybos darbai pastato pritaikymui Maitinimo paskirčiai.

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

Nr.	Pavadinimas	Lapas
1.	PP rengimo dokumentai	2
2.	PP rengimo pagrindiniai normatyviniai dokumentai	2
3.	Projektuojamų pastatų sąrašas	2
4.	Trumpas statybos sklypo apibūdinimas	3
5.	Tvarkomos teritorijos sprendiniai	3-4
6.	Pastatų projektiniai sprendiniai	4-5
7.	Statybinių atliekų tvarkymas	5

Atestato Nr.	UAB „Santakos Architektūros Studija“ tel.: 8 685 45993, įmonės kodas 160000059				Objektas: Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
A1274	SPV	E.Naujokaitytė		2019.07	Aiškinamasis raštas		
A1069	SPDV	A.Grigaitis		2019.07			
Etapas	Statytojas: M.V.				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP					P1923 -PP-AR		1

1. PP RENGIMO DOKUMENTAI

- 1.1 Statytojo M.V. parengta ir Varėnos rajono savivaldybės administracijos pritarta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
1.2 2019-03-19 d. Projektavimo darbų sutartis Nr.P1923.

2. PP RENGIMO PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

LR įstatymai		
1.	LR statybos įstatymas	Nauja įstatymo redakcija nuo 2002 m. liepos 1 d.: Nr. IX-583 , 2001-11-08, Žin., 2001, Nr. 101-3597 (2001-11-30)
2.	LR teritorijų planavimo įstatymas	Suvestinė redakcija nuo 2016-05-25: Žin. 2013, Nr. 76-3824, i. k. 1131010ISTA0XII-407
3.	LR aplinkos apsaugos įstatymas	Suvestinė redakcija nuo 2018-01-01: Žin. 1992, Nr.5-75, i. k. 0921010ISTA00I-2223

Statybos techniniai reglamentai		
1.	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	STR 1.01.02:2016
2.	Statinių klasifikavimas	STR 1.01.03:2017
3.	Statinio statybos rūšys	STR 1.01.08:2002
4.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017
5.	Visuomeninės paskirties statiniai	STR 2.02.02:2004
6.	Automobilių saugyklų projektavimas	STR 2.02.08:2012
7.	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.	STR 2.03.01:2001

3. PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ SĄRAŠAS

Paslaugų paskirties pastatas 1C2p. Rekonstravimas. Paskirties keitimas į Maitinimo.

1.	Unikalus numeris	3897-1003-0018
2.	Pažymėjimas plane	1C ² p
3.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Paslaugų
4.	Statybos pabaigos metai	1971
5.	Bendrasis plotas	250,49 m ²
6.	Pagrindinis plotas	99,30 m ²
7.	Tūris	1104 m ³
8.	Aukštų skaičius	2
9.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
10.	Statybos rūšis	Rekonstravimas

Esama situacija.

Pastato 1C²p statybos pabaigos metai 1971. Pastato tūris yra dviejų aukštų, perdangos - g/b tuštuminių plokščių – būklė patenkinama. Pastato pamatai juostiniai betono blokų – būklė patenkinama. Grindys betoninės, nešiltintos, ištrupėjusios – būklė nepatenkinama. Išorinės sienos (510 mm) ir pertvaros silikatinių plytų mūro – būklė patenkinama. Vidaus apdailos tinkavimas ir dažymas - nusidėvėjęs. Stogas sutapdintas, tuštuminių g/b plokščių, nešiltintas – konstrukcijos patenkinamos būklės, šiltinimas - nepatenkinama. Stogo danga bituminė (nusidėvėjusi), nuolydžiai suformuoti į išilgines sienas, lietaus nuvedimo sistema išorinė, neveikianti. Esami langai mediniais rėmais, be stiklo paketų - netinkami naudojimui. Dabartinės būklės išorinių sienų, stogo, grindų, garažo vartų ir langų šiluminės varžos neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Etapas	Statytojas: M.V.	P1923 –PP-AR	Lapas	Lapų
PP			2	5

4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

1.	Unikalus numeris	3835-0007-0024
2.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
3.	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
4.	Adresas	Varėnos r. sav., Merkinė, Kauno g. 4
5.	Sklypo plotas	0.0298 ha
6.	Užstatyta teritorija	0.0298 ha

Sklypo savininkas – M.V.

Sklypas yra Merkinės miestelio centrinėje dalyje, Kauno (rytinėje pusėje) ir Seinų (pietinėje pusėje) gatvių sankryžoje, prie S.Dariaus ir S.Girėno aikštės. Šiaurinėje ir Vakarinėje pusėse – ribojasi su privačiomis valdomis.

Įvažiavimai į sklypą - esamas iš Kauno gatvės.

Sklype esantys pastatai. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo (2019-07-03) duomenimis yra įregistruoti: Pastatas – Buitinių paslaugų paviljonas, unikalus Nr. 3897-1003-0018, paskirtis – Paslaugų. Pastatas nuosavybės teise priklauso M.V.

Sklype esantys želdiniai. Saugotinių želdinių sklype nėra.

Higieninė ir ekologinė situacija sklype yra normali, sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Atlikti sklypo statybiniai tyrinėjimai.

1. Topografinę nuotrauką 2019-04-24 parengė UAB „Žemėtvarka“. Topografinę nuotrauka pridedama.

5. TVARKOMOS TERITORIJOS SPRENDINIAI

Įvažiavimai į sklypą

Projektuojamas naujas įvažiavimas į sklypą iš Kauno gatvės piečiau esančiojo, esantis naikinamas..

Dangos

Tvarkomoje teritorijoje įrengiamos nauja, pilnos konstrukcijos betoninių trinkelų danga – 68.38.m². Danga įrengiama pagal STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai” ir KPT SDK 07.

Tvarkomos teritorijos aukščiai

Sklypo aukščiai iš esmės nekeičiami. Nuolydžiai formuojami atsižvelgiant į paviršinio lietaus vandens nuvedimo būtinybę. Šaligatvių skersinis nuolydis nukreipiamas nuo pastatų fasadų, važiuojamosios dalies link.

Teritorijos apšvietimas

Tvarkomoje teritorijoje numatomi nauji sklypo apšvietimo sprendiniai prožektoriais nuo pastatų fasadų.

Teritorijos apželdinimas

Sklypo teritorijoje projektuojama žalia veja – 56.62 m² – 19 % sklypo ploto.

Sprendinių pritaikymas ŽN

Neįgalieji prie maitinimo paskirties pastato privažiuoja pagrindiniu įvažiavimu iš Kauno gatvės. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta suprojektuota arti pagrindinio įėjimo į pastatą. ŽN stovėjimo vietų skaičiaus atitinka reikalavimus, išvardintus STR STR2.03.01:2001 VI skirsnyje.

Užvažiavimams ant šaligatvių įrengiami pandusai ŽN šaligatvio pločio, žeminant gatvės bortą iki važiuojamosios dangos lygio, nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%).

Neįgaliųjų patekimas į pastatus atitinka ŽN poreikius ir yra galimas per pirmo pastato aukšto pagrindinį įėjimą. Dangų nuolydžiai ir peraukštėjimai atitinka ŽN judėjimo reikalavimus išvardintus STR2.03.01:2001.

Etapas	Statytojas: M.V.	P1923 –PP-AR	Lapas	Lapų
PP			3	5

Prieš pandusus, lauko laiptus, šaligatvyje prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimus su gatvių važiuojamąja dalimi numatomos priemonės žmonėms su regėjimo negalia: įspėjamasis paviršius – geltonos spalvos grublėtos betono trinkelės, vedimo paviršius – geltonos spalvos trinkelės su lygiagrečiomis juostelėmis. Įspėjamasis paviršius projektuojamas panduso ar laipto pločio ir 60 cm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį.

Automobilių parkavimas

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimą žr. lentelėje:

Nr.	Pozicija	Vnt.	Vnt.
	Automobilių kiekių reglamentiniai reikalavimai	Sklype	Poreikis pagal reglamentą
1.	Maitinimo paskirties pastatas: 1 auto/15 m ² maitinimo salių ploto – 145.76 m ² .	1	10

Kita 9-ias automobilių stovėjimo vietas planuojama įrengti S.Dariaus ir S.Girėno aikštėje su Varėnos r. savivaldybės administracijos sutikimu.

6. PASTATŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstravimo tikslas – esamą paslaugų paskirties pastatą 1C²p perplanuoti ir išplėsti (įrengiant mansardą), pritaikant maitinimo paskirčiai, apšiltinti pastatą, kad atitiktų normalias darbo sąlygas ir eksploatacijos reikalavimus; įrengti visas reikalingas inžinerines komunikacijų sistemas, užtikrinti gaisrinę, naudojimo ir higieninę saugą.

Planavimo sprendiniai

Perplanuojant pirmame aukšte įrengiama virtuvė, 26 vietų baro salė ir tualetas pritaikytas ŽN. Antrame aukšte – 54 vietų restorano salė ir tualetas pritaikytas ŽN. Projektuojamas ŽN keltuvas iš pastato pirmo į antrą aukštą. Rūsyje įrengiamos kitos reikalingos patalpos maitinimo paskirties pastatui: sandėliai, šaldytuvai, techninės patalpos ir darbuotojų buitinės patalpos. Šiaurinėje pastato pusėje projektuojama nauja laiptinė susisiekimui tarp virtuvės, rūsio patalpų ir antro aukšto maitinimo salės. Dabartinis patekimas į rūšį pagrindine laiptine uždaromas, o esantys laiptai pratęsimi iki mansardos. Mansardoje – katilinė „oras- vanduo“, ventkamera, techninė patalpa ir mažas ofisas. Pastato bendrasis plotas po rekonstravimo padidėja nuo 250.49 m² iki 346.76 m².

Sanitarinio buitinio darbuotojų aprūpinimo sprendiniai

Po rekonstravimo pastate pilną darbo dieną dirbs šeši darbuotojai. Jiems pirmame rūsyje įrengiamos buitinės patalpos su tualetu ir dušine.

Sprendinių pritaikymas ŽN

Maitinimo paskirties pastatas ir teritorija pilnai pritaikomi ŽN poreikiams. Sklypo teritorijoje, arti prie pagrindinio įėjimo projektuojama vieta ŽN transportui ir pandusas patekti į pastatą. Pastate projektuojami ŽN pritaikyti tualetai ir ŽN keltuvas į antrą pastato aukštą.

7. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymu nustatyta tvarka.

Statybinių atliekų tvarkymas: Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. tarnybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, tam kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu

Etapas	Statytojas: M.V.	P1923 –PP-AR	Lapas	Lapų
PP			4	5

griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- tinkamas perdirbti atliekas (betono, keramikos, bituminių medžiagų), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės atliekos, tarp jų tara ir pakuotėse užterštos medžiagomis) surenkamos, pakuojamos bei išvežamos pavojingų atliekų tvarkymui licenzijuotos įmonės - utilizuoti, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir įkuria arkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą sąvartyną. Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti ir pirmo aukšto grindims ant grunto įrengti, atliekamo grunto nėra. Statytojas, baigęs statybas, pridudamas statinių priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikia ją arba nurodytos vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio griovimas ir ardymas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. Įmonės, užsiimančios atliekų surinkimo, vežimo, naudojimo ir šalinimo veikla, bei įmonės, kitų įmonių pavedimu organizuojančios atliekų naudojimą ar šalinimą, tarp jų - atliekas importuojančios ir eksportuojančios įmonės, turi būti įregistruotos Atliekas tvarkančių įmonių registre.

Pavojingų atliekų veiklą gali vykdyti tik atestuotos įmonės.

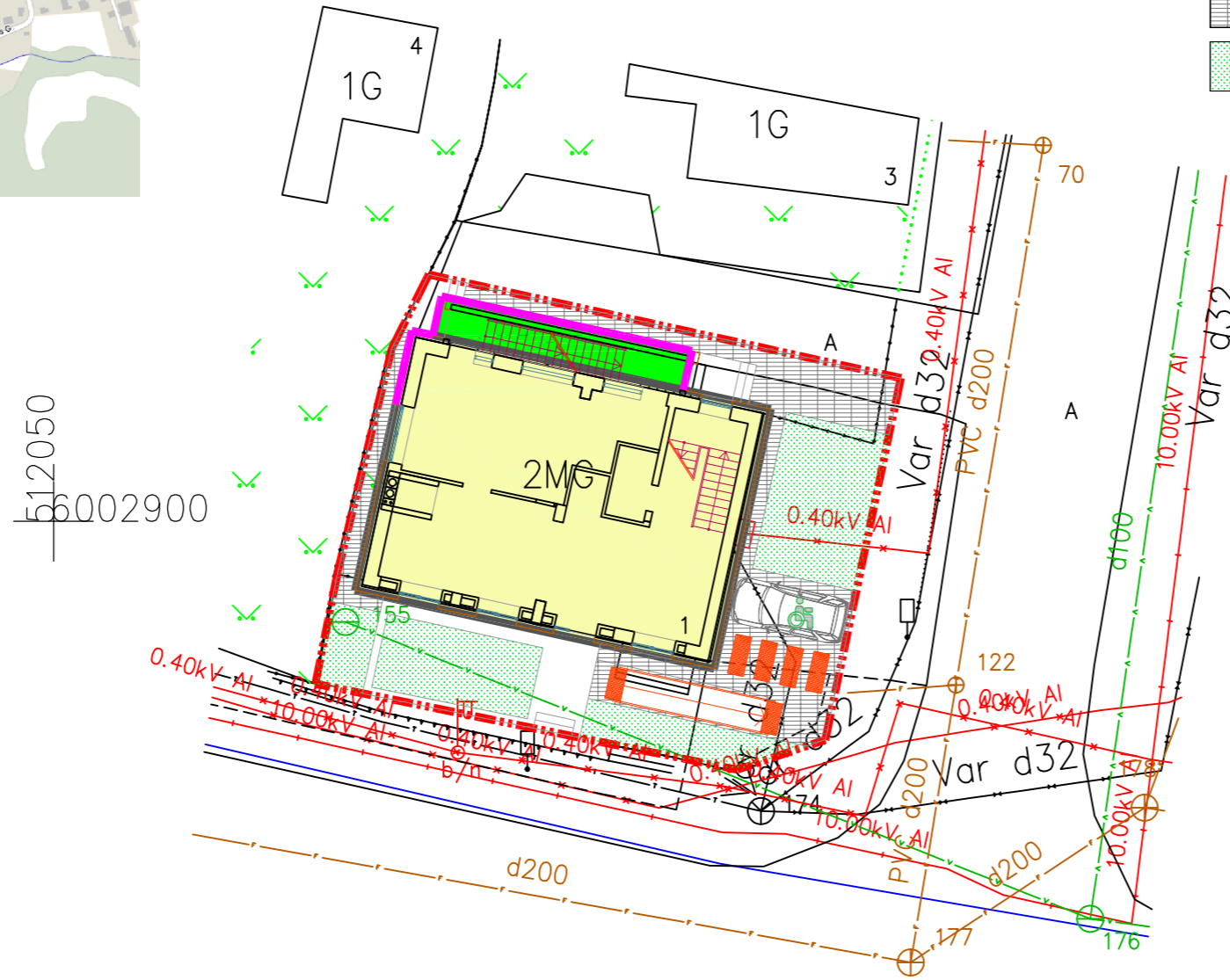
Etapas			Lapas	Lapų
PP	Statytojas: M.V.	P1923 –PP-AR	5	5

Situacijos schema



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA	
	ESAMA PROJEKTUOJAMO PASTATO DALIS	
	NAUJA PROJEKTUOJAMO PASTATO DALIS	
	PROJEKTUOJAMA UGNIASIENĖ	
	ŽN PANDUSAS	
	PROJEKT. BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA	68.38 m2
	PROJEKTUOJAMA ŽALIA VEJA	56.62 m2



UAB "Žemėtvarka" 62/20 - 0169

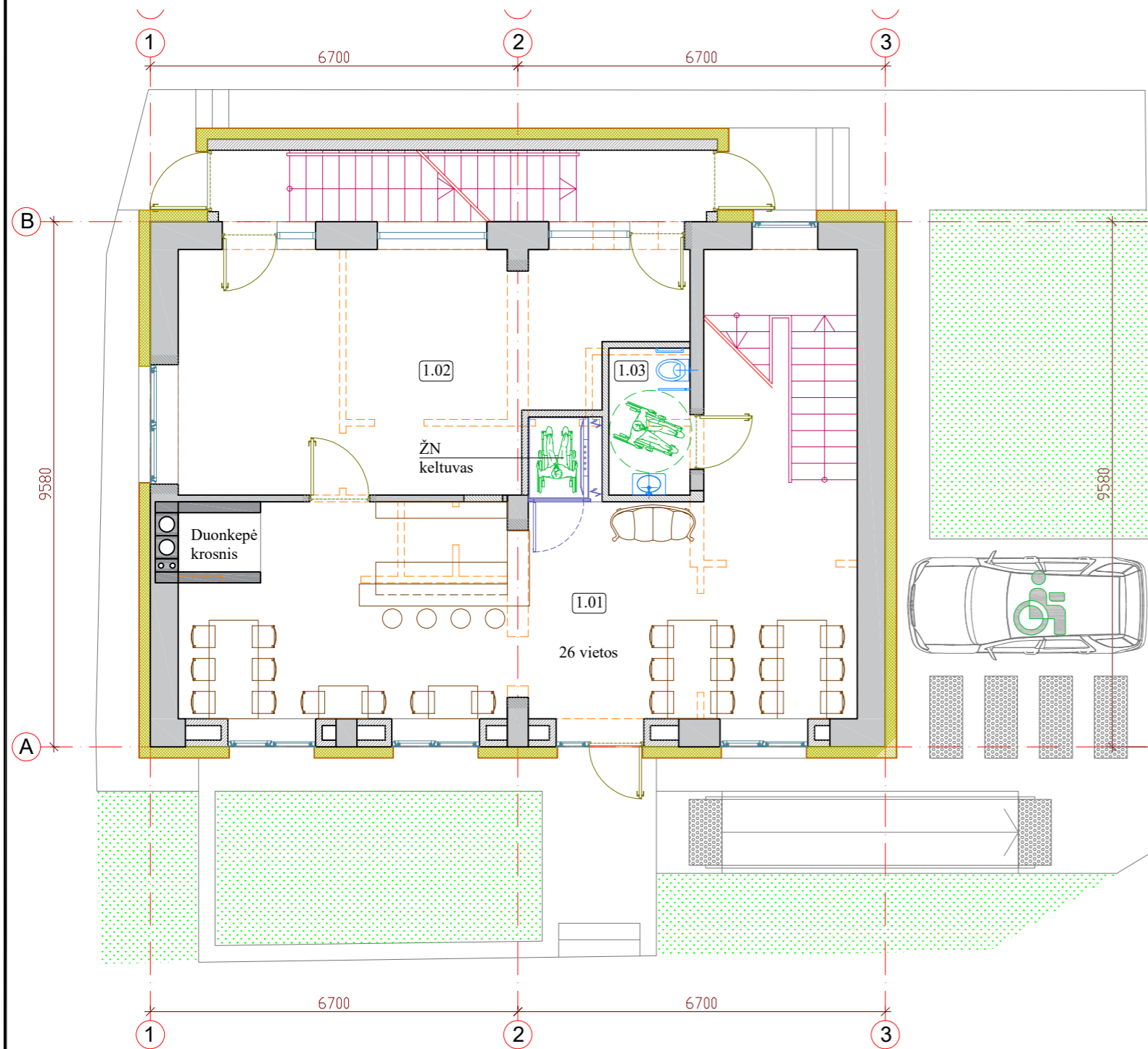
Aukščių sistema- LAS07 8-604-04445,8-615-53620
 Koordinačių sistema- LKS - 94 uabzemetvarka@gmail.com

Pareigos	Pavardė	Parašas		
Geodezininkas	P. Marcalis			
Užsakovas	M. V.			
Objektas	Žemės sklypo esančio Merkinės m. Kauno g. 1 Toponuotrauka M1:500			
Licenz. Nr.	Kompl. Nr.	Mastelis	Lapo Nr.	Data
1GKV-300		1: 500	01	2019-04-24

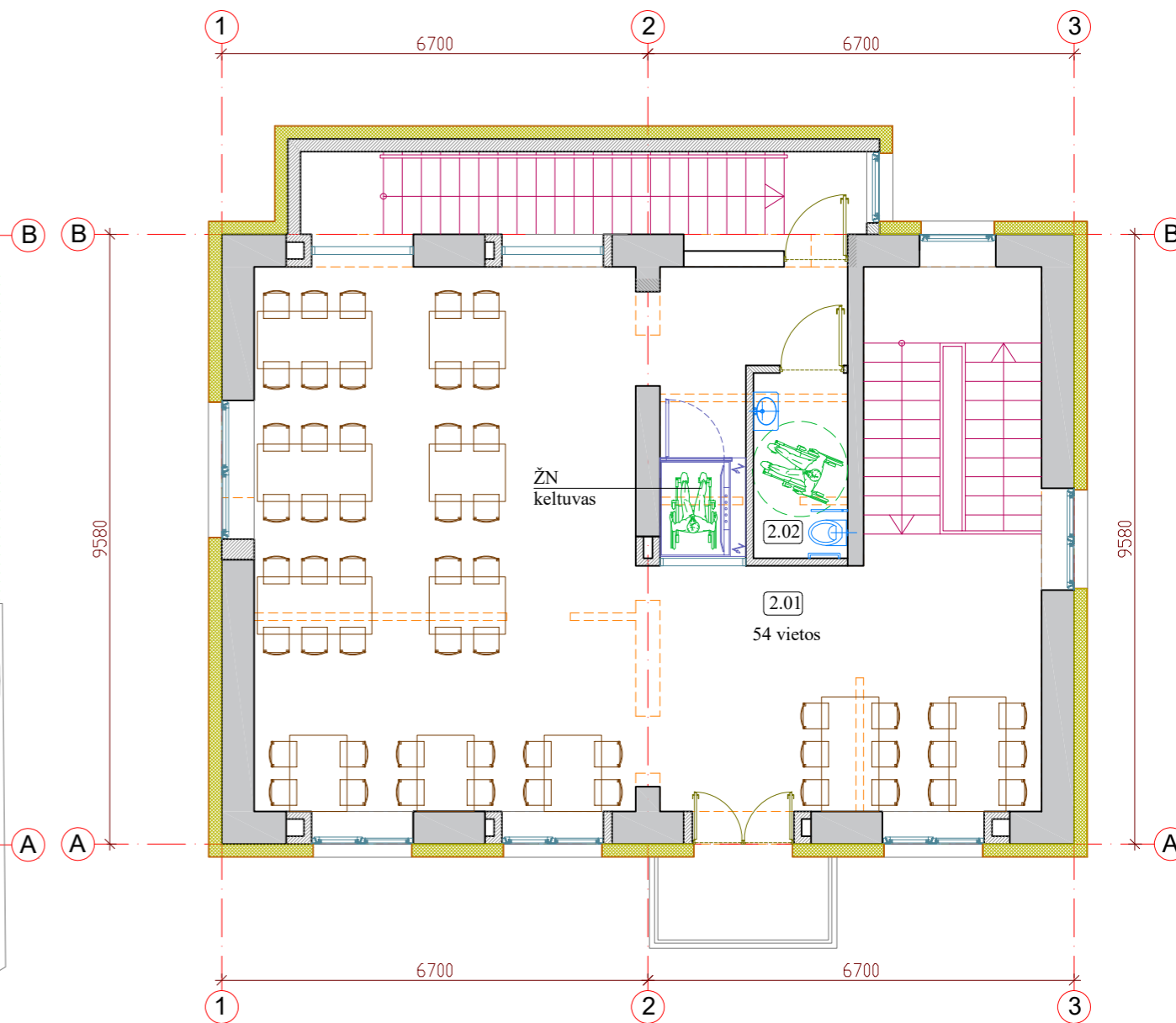
PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS
I. SKLYPAS			
1	Sklypo plotas	m2	298
2	Sklypo užstatytas plotas	m2	152
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	51
4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	82
5	Apželdintas sklypo plotas	m2	56.62
6	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	1 ŽN vieta

UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA				Statinys	
160000059				Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo	
+37068545993 santakosstudija@gmail.com				keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav.,	
				Merkinėje, Kauno g. 1 projektas	
Atestato Nr.	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ	2019.07	Brėžinys	
A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.07	Mastelis	
				Nužymėjimo planas	
Stadija	Statytojas			Žymuo	M 1:250
PP	M. V.			MP-P1923-PP-SP.01	
				Laida	Lapas
				0	1
				Lapų	1

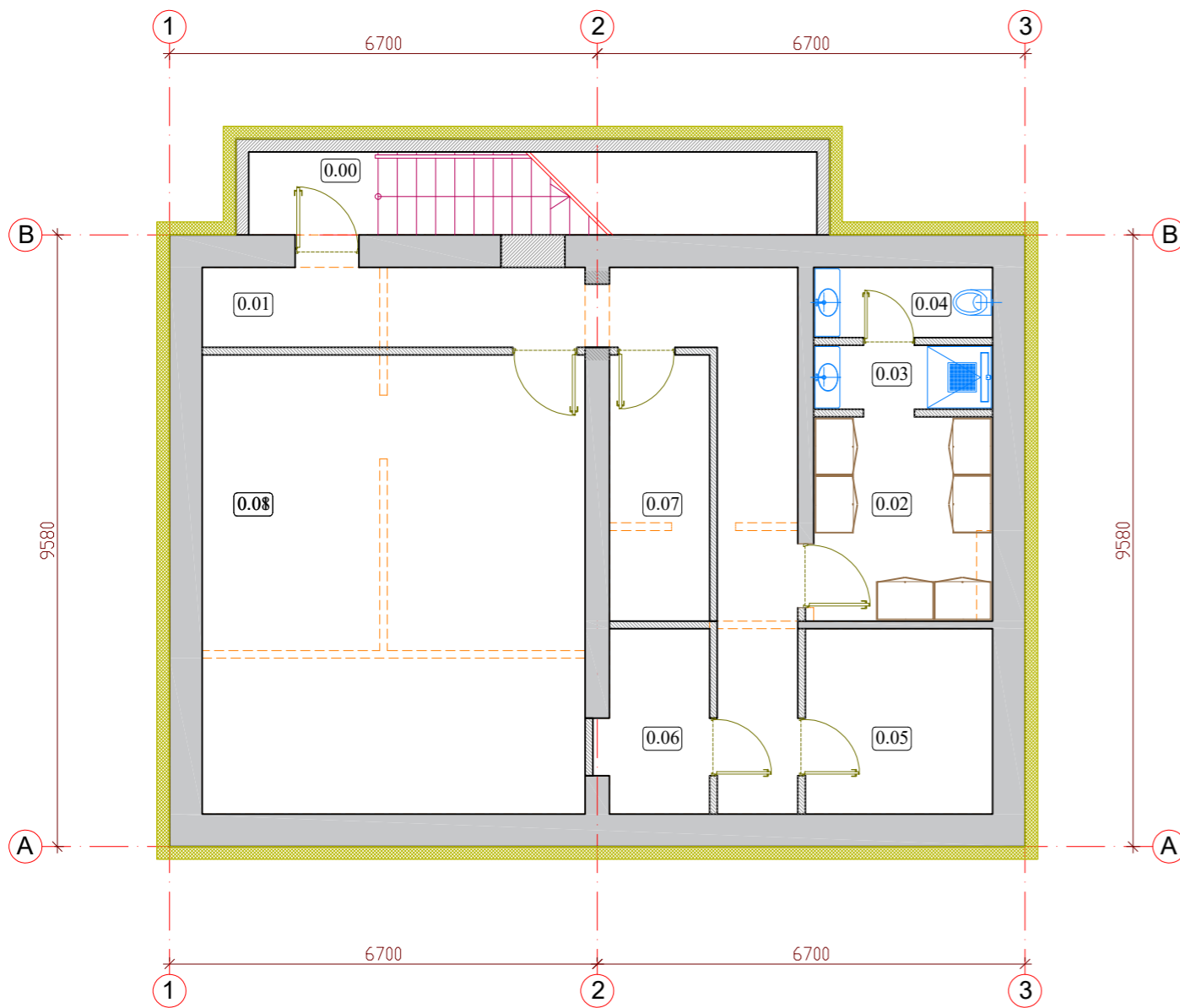


Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	GRINDŲ TIPAS	PASTABOS
1.01	KAVINĖS SALĖ	61.43		
1.02	VIRTUVĖ	34.89		
1.03	ŽN TUALETAS	3.97		
	VISO PIRMAME AUKŠTE	100.29		

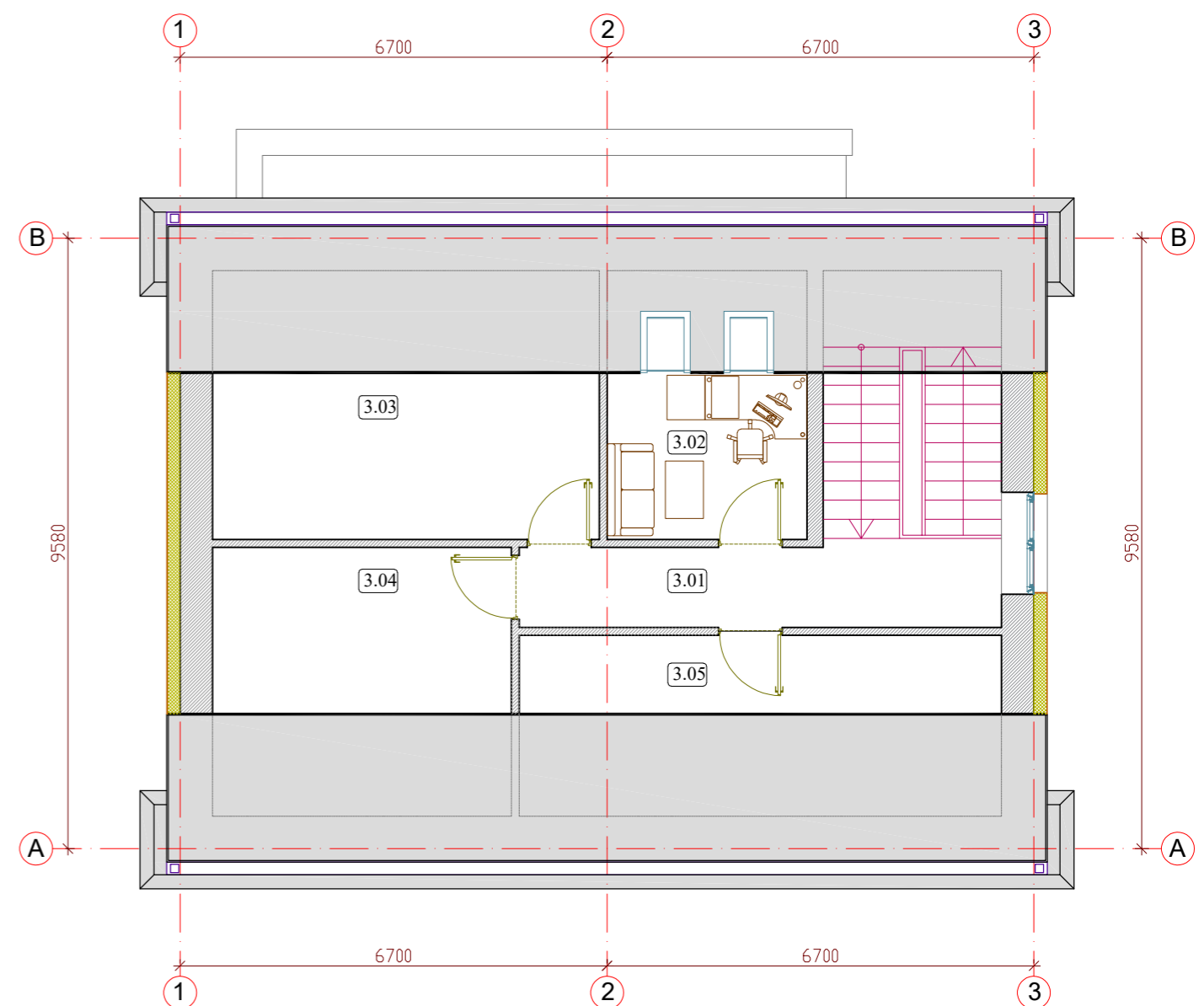


Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	GRINDŲ TIPAS	PASTABOS
2.01	KAVINĖS SALĖ	84.33		
2.02	P ŽN TUALETAS	4.31		
	VISO ANTRAME AUKŠTE	88.64		

UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA 160000059 +37068545993 santakosstudija@gmail.com				Statinys Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
Atestato Nr.	A1274	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ	2019.04	Brėžinys	
	A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.04	Mastelis Pirmo ir antro aukštų planai M 1:100	
Stadija	Statytojas			Žymuo	Laida	Lapas
PP	M. V.			MP-P1923-PP-SA.01	0	1
					Lapai	1

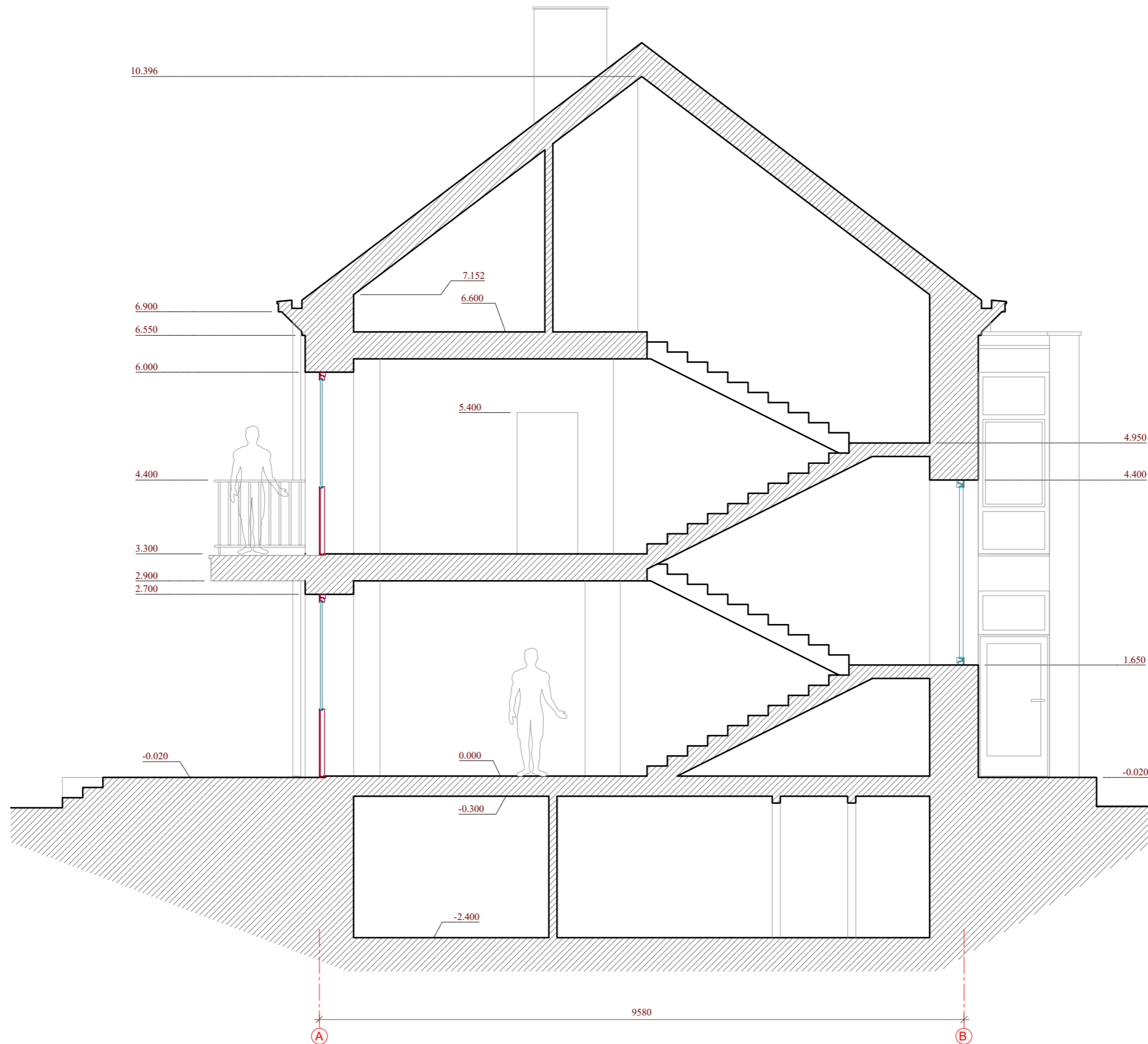


Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	GRINDŲ TIPAS	PASTABOS
0.00	LAIPTINĖ	3.58		
0.01	KORIDORIUS	20.77		
0.02	VIRTUVĖ	9.12		
0.03	DUŠINĖ	2.80		
0.04	TUALETAS	3.08		
0.05	VANDENS APSKAITOS MAZGAS	8.50		
0.06	ELEKTROS SKYDINĖ	4.55		
0.07	SANDĖLIS	6.55		
0.08	SANDĖLIS	43.14		
	VISO RŪSYJE	102.09		

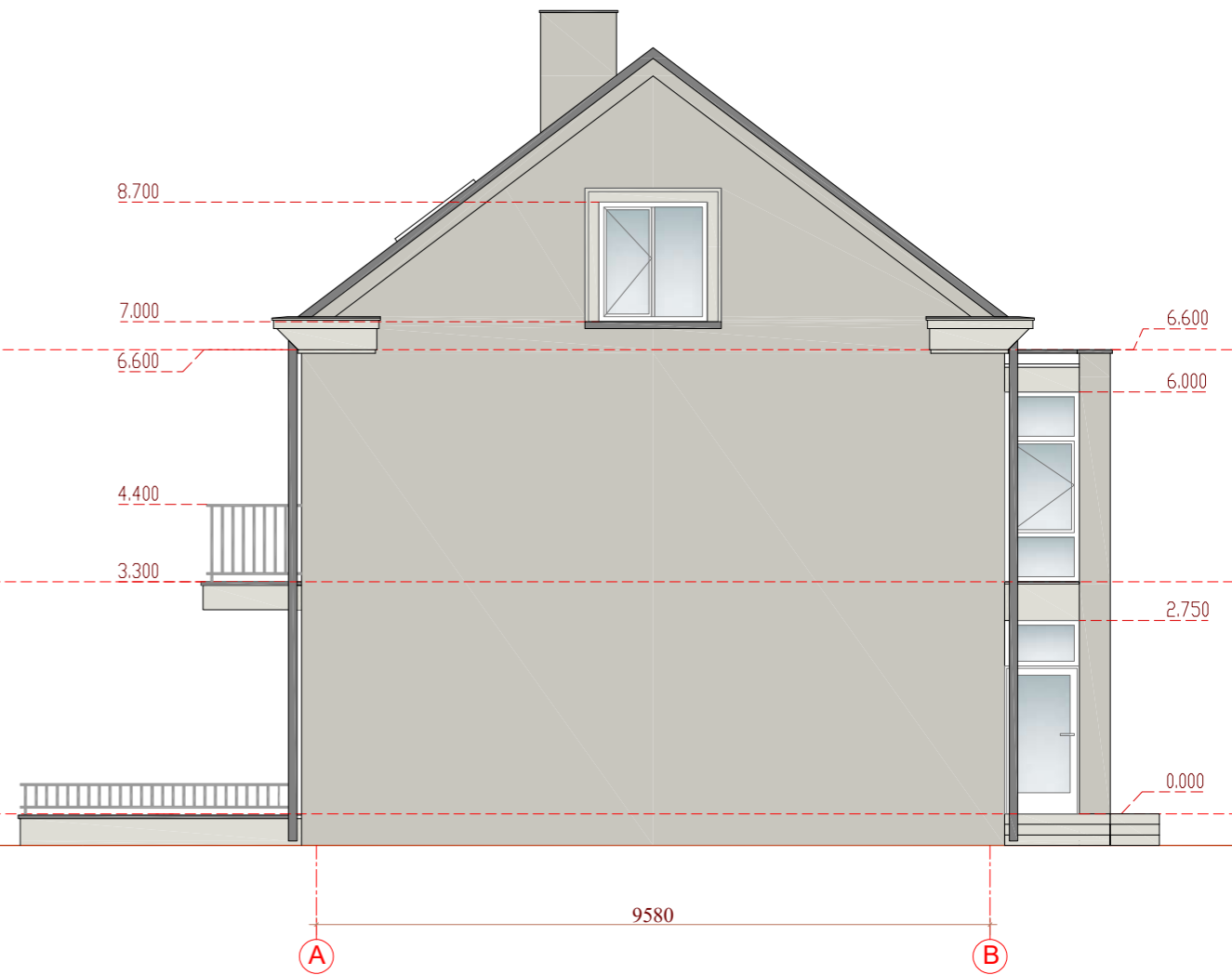
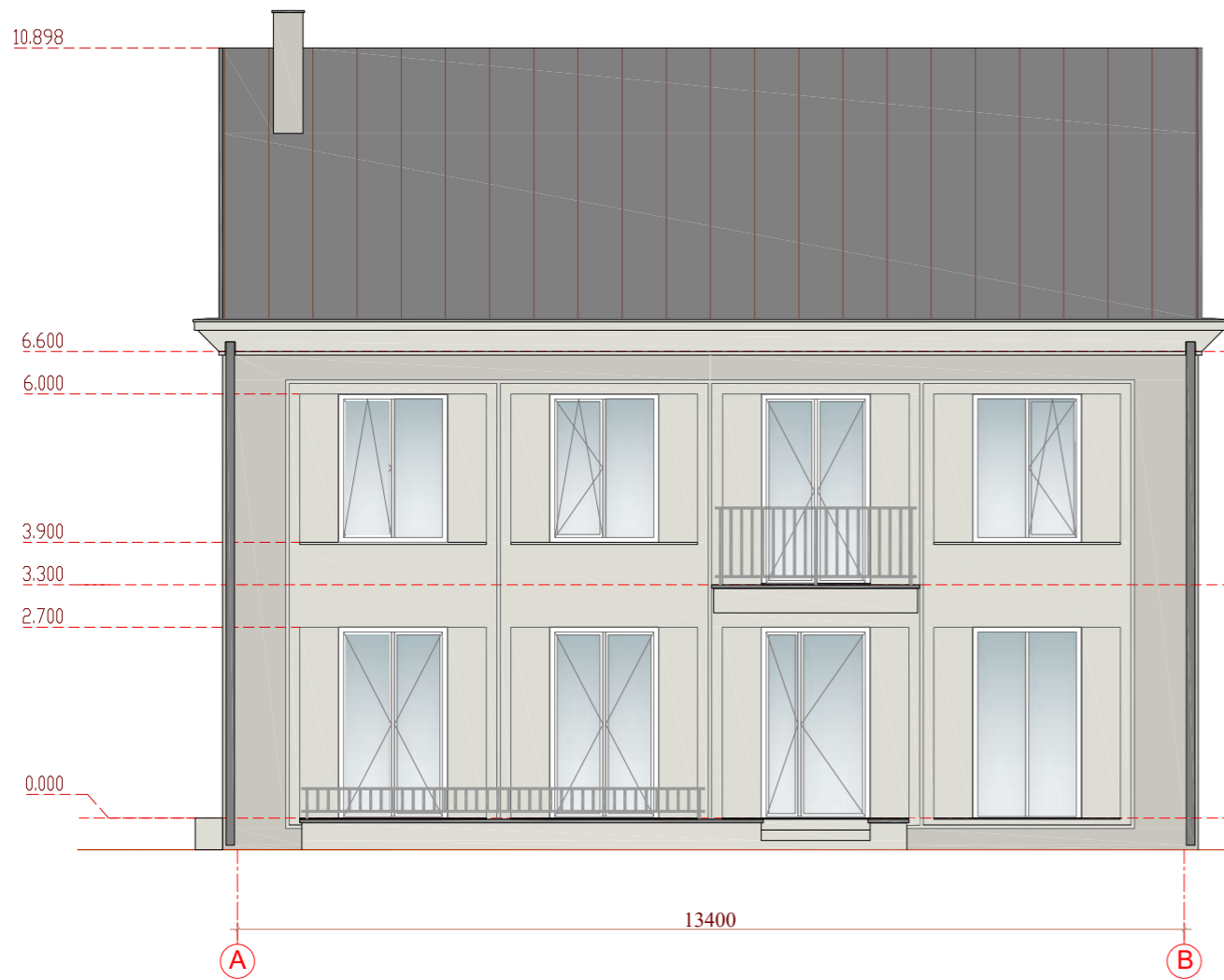


Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	GRINDŲ TIPAS	PASTABOS
3.01	KORIDORIUS	9.93		
3.02	KABINETAS	8.23		
3.03	TECHNINĖ PATALPA	15.90		
3.04	TECHNINĖ PATALPA	12.29		
3.05	PAGALBINĖ PATALPA	9.39		
	VISO PASTOGĖJE	55.74		

UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA				Statinys		
160000059				Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo		
+37068545993 santakosstudija@gmail.com				keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav.,		
				Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
Atestato Nr.	A1274	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ	2019.04	Brėžinys	
	A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.04	Rūsio ir pastogės planai	
					Mastelis	
					M 1:100	
Stadija	Statytojas			Žymuo	Laida	Lapas
PP	M. V.			MP-P1923-PP-SA.02	0	1
						Lapų
						1



UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA 160000059 +37068545993 santakosstudija@gmail.com				Statinys Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
Atestato Nr.	A1274	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ	2019.07	Brėžinys	
	A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.07	Mastelis	
Stadija	Statytojas			M. V.	Pjūvis 1-1	
PP					M 1:66	
				Žymuo	Laida	Lapas
				MP-P1923-PP-SA.03	0	1
					1	1

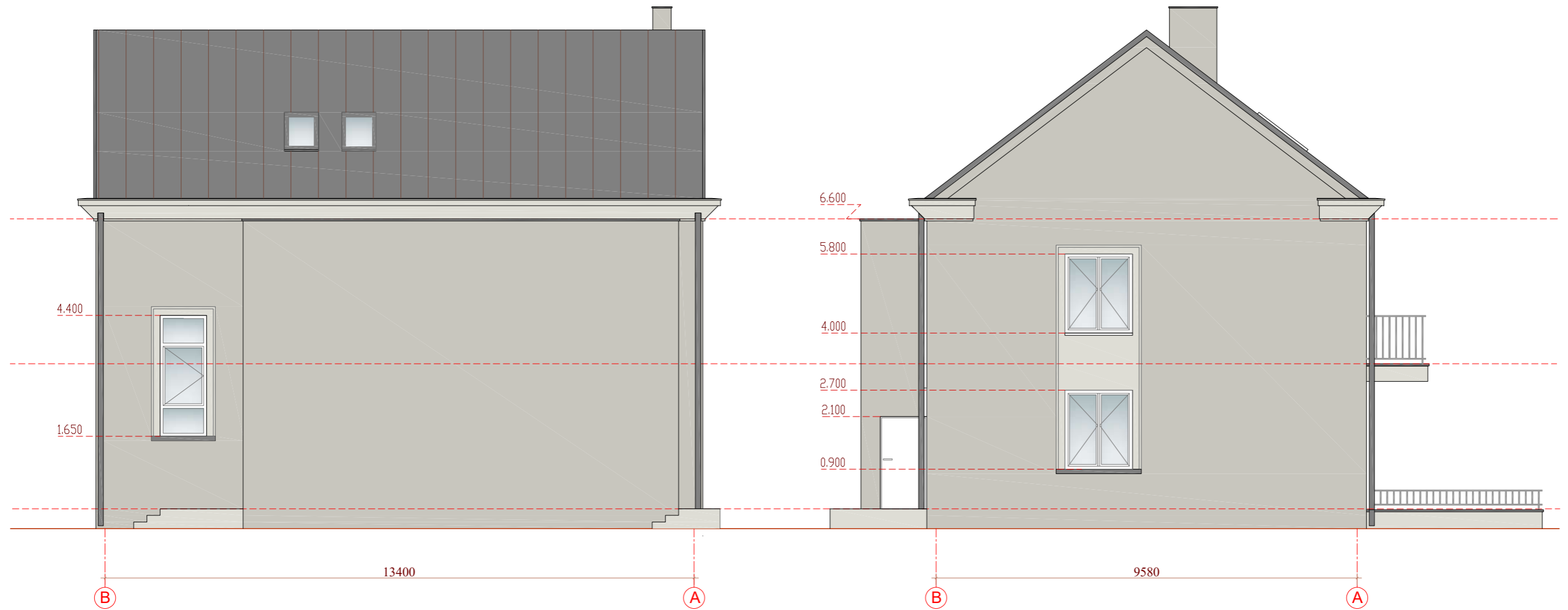




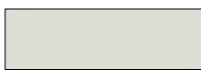
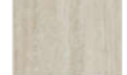
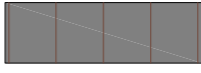

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Struktūrinis tinkas, smėlio spalva	
	Šviesus travertinas	
	Skarda, klasikinis profilis. spalva - tamsiai pilka	

- Pastabos:
 1. Lietvamzdžių, latakų ir visų apskardinimų spalva - stogo dangos spalva
 2. Langų ir lauko durų spalva - balta.

UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA				Statinys		
160000059				Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo		
+37068545993 santakosstudija@gmail.com				keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav.,		
Merkinėje, Kauno g. 1 projektas				Brėžinys		
Atestato Nr.	A1274	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ	2019.05	Mastelis	
	A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.05	M 1:100	
Stadija	Statytojas			Žymuo	Laida	Lapas
PP	M. V.			MP-P1923-PP-SA.04	0	1
						2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
	Struktūrinis tinkas, smėlio spalva	
	Šviesus travertinas	
	Skarda, klasikinis profilis. spalva - tamsiai pilka	

- Pastabos:
 1. Lietvamzdžių, latakų ir visų apskardinimų spalva - stogo dangos spalva
 2. Langų ir lauko durų spalva - balta.

UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA				Statinys		
160000059				Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo		
+37068545993 santakosstudija@gmail.com				keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav.,		
				Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
Atestato Nr.	SPV	E.NAUJOKAIFYTĖ	2019.05	Brėžinys		Mastelis
A1274	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.05	Fasadai		M 1:100
A1069						
Stadija	Statytojas			Žymuo	Laida	Lapas
PP	M. V.			MP-P1923-PP-SA.04	0	2
						Lapas
						2



		UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA 160000059 +37068545993 santakosstudija@gmail.com			Statinys Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas		
Atestato Nr.					Brėžinys		
A1274	SPV	E.NAUJOKAITYTĖ		2019.05	Vaizdas -1		Mastelis
A1069	SPDV	A. GRIGAITIS		2019.05			
Stadija	Statytojas				Žymuo		Laida
PP	M. V.				MP-P1923-PP-SA.06		Lapas
							Lapų
							0
							1
							1



		UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA 160000059 +37068545993 santakosstudija@gmail.com			Statinys Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas			
Atestato Nr.	A1274	SPV	E.NAUJOKAIČYTĖ	2019.05	Brėžinys	Vaizdas -2		Mastelis
	A1069	SPDV	A. GRIGAITIS	2019.05				
Stadija	Statytojas			M. V.	Žymuo	Laida	Lapas	Lapų
PP					MP-P1923-PP-SA.07	0	1	1



				UAB SANTAKOS ARCHITEKTŪROS STUDIJA 160000059 +37068545993 santakosstudija@gmail.com		Statinys Paslaugų paskirties pastato rekonstravimo keičiant paskirtį į maitinimo Varėnos r. sav., Merkinėje, Kauno g. 1 projektas			
Atestato Nr.						Brėžinys			
A1274	SPV	E.NAUJOKAIČYTĖ		2019.05	Vaizdas -3			Mastelis	
A1069	SPDV	A. GRIGAITIS		2019.05					
Stadija		Statytojas			Žymuo		Laida	Lapas	Lapų
PP		M. V.			MP-P1923-PP-SA.08		0	1	1