

PATVIRTINTA

Varėnos rajono savivaldybės tarybos

2024 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. T-X-311

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„VARĖNOS VANDENYS“**

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-09.



2023 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2024 m.

TURINYS

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS	3
1.1. Akcinis kapitalas ir akcijos	3
1.2. Akcininkai	3
2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA	3
2.1. Bendrovės valdymo organai	3
2.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas	3
2.1.2. Valdyba	4
2.1.3. Administracijos vadovas	4
2.2. Bendrovės valdymo struktūra	5
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA	6
3.1. Veiklos apimtys	6
3.2. Aptarnaujama teritorija	6
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS	8
4.1. Vandens gavyba	8
4.2. Vandens tiekimo tinklai	9
4.3. Vandens kokybė	11
5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS	13
5.1. Ūkio-buities nuotekų šalinimas	13
5.2. Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė	15
6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI	17
6.1. Bendra informacija	17
6.2. Varėnos m. valymo įrenginių eksploatacijos sąnaudos	18
6.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų valymas	19
7. PARDAVIMAI	21
7.1. Vartotojai ir abonentai	21
7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų vartojimas	22
7.3. Vartotojų struktūra	24
7.4. Paslaugų kainos	25
7.5. Vartotojų išiskolinimai ir priskaitymai	28
8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS	31
9. FINANSAI	31
9.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostoliai)	31
9.2. Paskolos	33
10. INVESTICIJOS	35
10.1. Vykdomi ir įgyvendinti projektai	35
10.2. Kiti pagrindiniai darbai atlikti 2023 metais	38

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1. AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Uždarosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro **3 450 670,88** (trys milijonai keturi šimtai penkiasdešimt tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt eurų 88 centai), kuris padalintas į **119 153** (šimtas devyniolika tūkstančių vieną šimtą penkiasdešimt tris) paprastasias vardines 28,96 (dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) nominalios vertės akcijas. Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos.

Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 21 d. sprendimu Nr. T-IX-1094 buvo padidintas UAB „Varėnos vandenys“ įstatinis kapitalas nepiniginiu įnašu, kurio vertė 69 590,88 eurų, apmokant juo išleidžiamas 2 403 paprastasias vardines 28,96 eurų nominalios vertės akcijas, kurių emisijos kaina lygi jų nominaliai vertei. Visos išleistos naujos akcijos perduodamos Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn.

Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T-X-188 buvo padidintas UAB „Varėnos vandenys“ įstatinis kapitalas nepiniginiu įnašu, kurio vertė 632 080,96 eurų, apmokant juo išleidžiamas 21 826 paprastasias vardines 28,96 eurų nominalios vertės akcijas, kurių emisijos kaina lygi jų nominaliai vertei. Visos išleistos naujos akcijos perduodamos Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn.

1.2. AKCININKAI

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Adresas: Vytauto g. 12, 65184 Varėna.

Varėnos rajono savivaldybės mero rašytiniai įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. BENDROVĖS VALDYMO ORGANAI

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas - Bendrovės direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, pareiginiiais nuostatais, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės mero įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.1.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 dalimi, išrinktas meras įgyja įgaliojimus ir pradeda eiti mero pareigas po to, kai prisiekia šio įstatymo nustatyta tvarka. Meras tiesiogiai ir asmeniškai atsako už įstatymų, Vyriausybės, savivaldybės tarybos, savo sprendimų įgyvendinimą savivaldybės teritorijoje jo kompetencijai priskirtais klausimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu, meras koordinuoja ir kontroliuoja viešąsias paslaugas teikiančių subjektų darbą, įgyvendina juridinio asmens dalyvio turtines ir neturtines teises bei pareigas ir atlieka kitas pagal įstatymus ir savivaldybės tarybos sprendimus priskirtas savivaldybės juridinių asmenų valdymo funkcijas.

Vadovaujantis Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu

Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.1 papunkčiu, meras priima raštiškus sprendimus, kaip nustatyta Akcinių bendrovių įstatyme, visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencijos klausimais, kai savivaldybė yra vienintelė akcininkė. Kai savivaldybės, kaip akcininkės, neturtinių teisių įgyvendinimo klausimas patenka į išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją, prie savivaldybės vykdomosios institucijos sprendimo turi būti pridedamas savivaldybės tarybos sprendimas dėl savivaldybės valdomos įmonės steigimo, reorganizavimo, pertvarkymo, atskyrimo, likvidavimo, dalyvavimo steigiant viešuosius ir privačius juridinius asmenis.

Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ yra savivaldybės valdoma įmonė, todėl vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 3 dalies 5 punktu, Varėnos rajono savivaldybės tarybos tvirtinimui pateikia įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinius, metinių pranešimų ir (ar) veiklos ataskaitas.

2.1.2. VALDYBA

Bendrovės Valdyba yra kolegialus valdymo organas, kurio veiklai vadovauja jos pirmininkas. Valdyba sudaroma iš 4 (keturių) narių. Bendrovės valdybos narius skiria ir atšaukia Varėnos rajono savivaldybės meras, užtikrindamas savivaldybės kaip akcininkės neturtinių teisių įgyvendinimą.

2021 m. gruodžio 20 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DV-1216 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos sudarymo“, paskirta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba. 2021 m. gruodžio 20 d. uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos posėdžio protokolu Nr. 6 valdybos pirmininku išrinktas Egidijus ZALESKIS.

2023 m. gruodžio 22 d. Varėnos rajono savivaldybės mero potvarkiu Nr. MV-493 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos atšaukimo“, nuo 2024 m. sausio 1 d. atšaukta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba ir pripažintas netekusiu galios 2021 m. gruodžio 20 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DV-1216 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos sudarymo“.

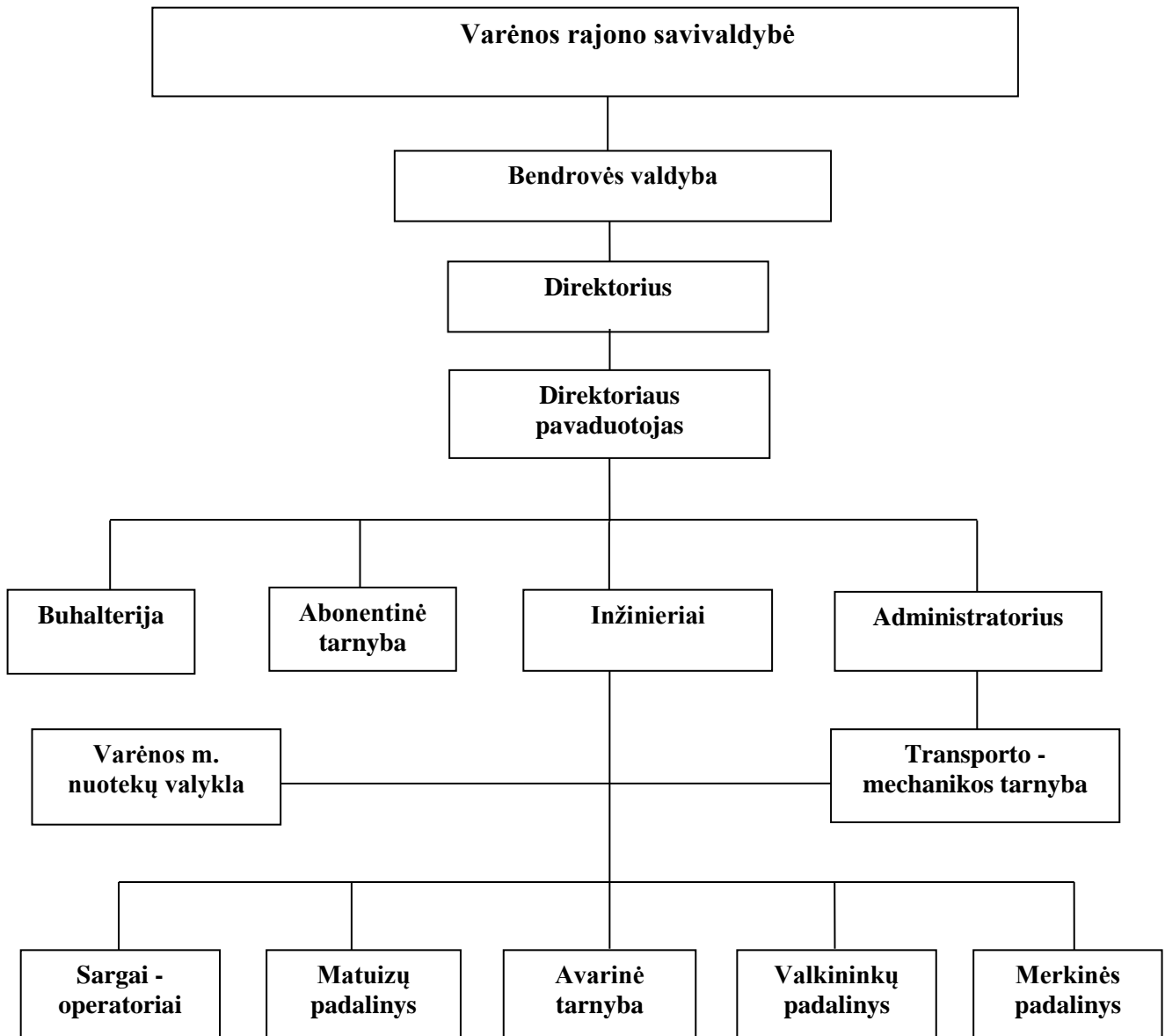
2.1.3. ADMINISTRACIJOS VADOVAS

UAB „Varėnos vandenys“ administracijos vadovas, vadinamas direktoriumi yra Eimantas Kirkliauskas, paskirtas 2015 m. liepos 22 d. Valdybos sprendimu Nr. (7)-7/2015, bendrovei vadovauja nuo 2015 m. liepos 23 d.

Direktorius savo darbe vadovaujasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, pareiginiiais nuostatais, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės mero įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo. Direktorius svarsto ir tvirtina Bendrovės veiklos strategiją, metinį pranešimą, Bendrovės valdymo struktūrą ir darbuotojų pareigybes, taip pat pareigybes, į kurias darbuotojai priimami konkurso tvarka, Bendrovės filialų ir atstovybių nuostatus.

2.2. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA



1 pav. Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2023 m. balandžio 12 d. bendrovės Valdybos sprendimu Nr. (3)-3/2023.

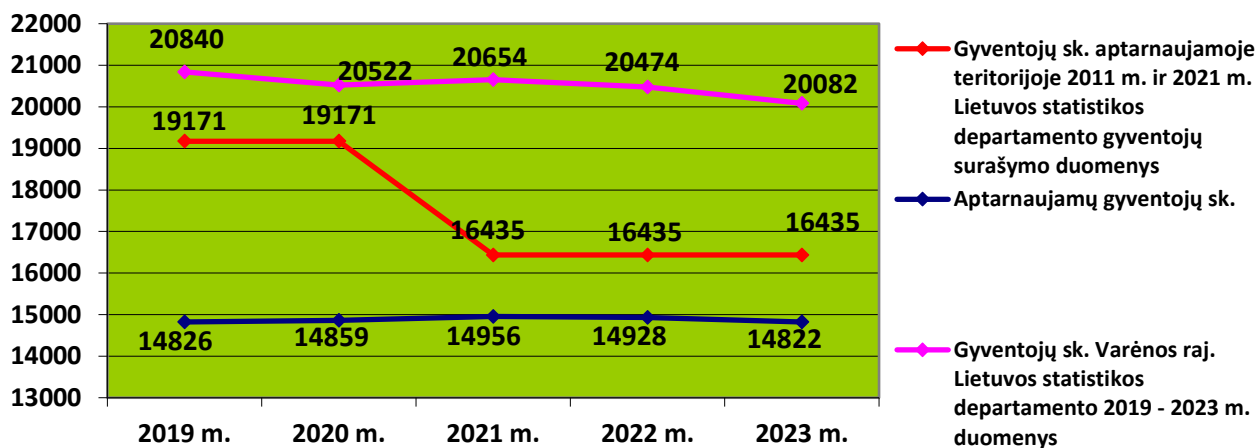
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. VEIKLOS APIMTYS

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314 uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Pagrindinė UAB „Varėnos vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas Varėnos mieste bei Varėnos rajono pagrindinėse gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 28 vandenvietes, kuriose iš viso eksploatuojama 41-as artezinis gręžinys, 3-ys vandens bokštai ir 1-as vandens rezervuaras. Taip pat eksploatuojama 14-a buitinių nuotekų valymo įrenginių (Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiai su azoto ir fosforo šalinimu, Matuizų, Merkinės, Perlojos, Gudžių, N. Valkininkų, Vilkiutinio, Vydenių, Liškiavos, Puodžių, Panaros biologinio valymo įrenginiai, Panočių, Tolkūnų ir Rudnios filtracijos laukai) ir Varėnos miesto lietaus nuotekų valymo įrenginiai.

2023 m. bendrovė aptarnavo 14822 Varėnos rajono gyventojus, tai yra 90,19 % aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2021 m. surašymo duomenis gyveno **16435** gyventojai) arba 73,81 % Varėnos rajono gyventojų (pagal Lietuvos statistikos departamento duomenis 2024 metų pradžioje Varėnos rajone gyveno **20082** gyventojai).



2 pav. Aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių ir aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas

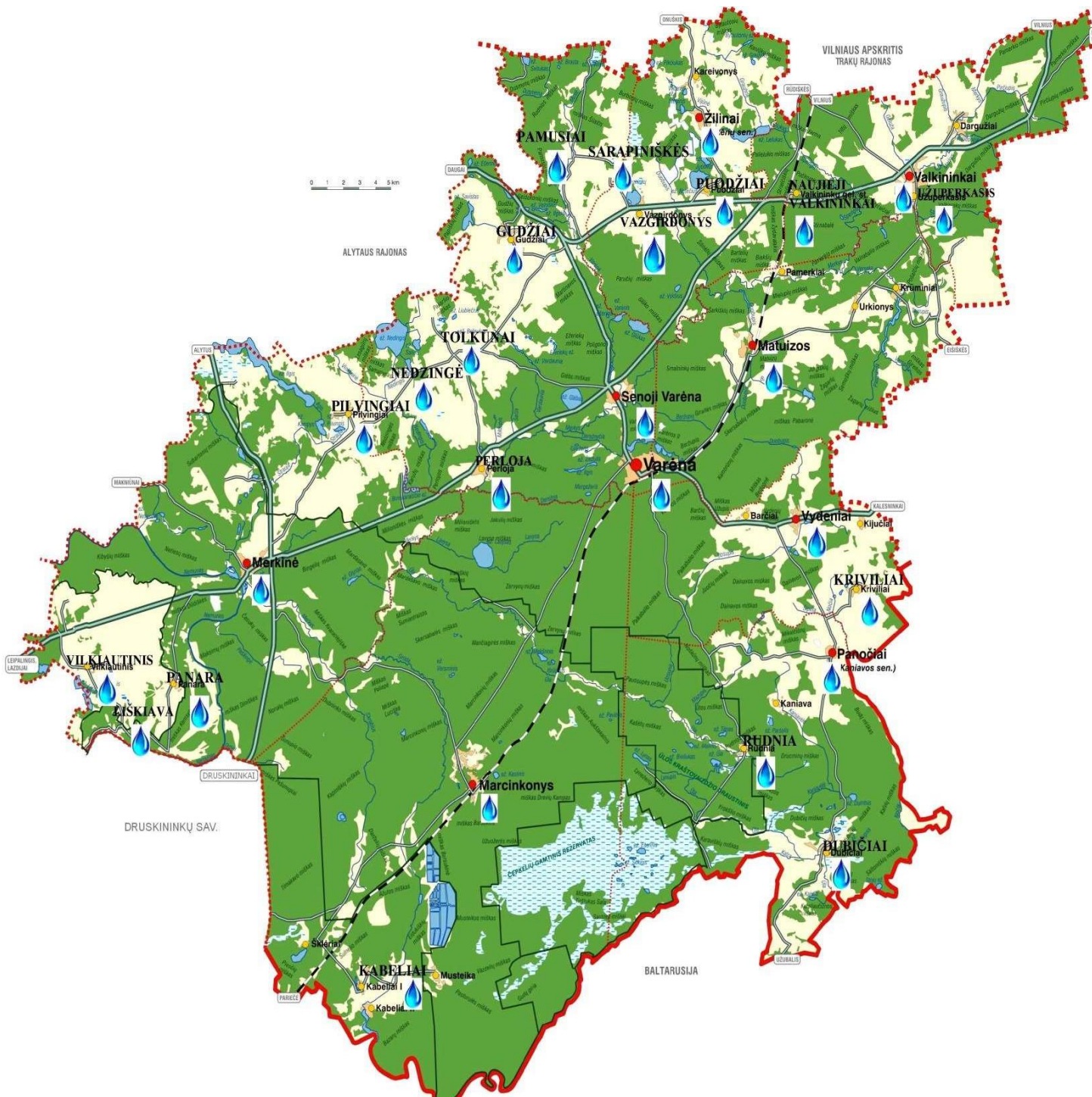
Be pagrindinės veiklos bendrovė teikia transporto ir patalpų nuomos paslaugas, įrengia skaitiklius, eksploatuoja lietaus kanalizacijos tinklus bei lietaus valymo įrenginius Varėnos mieste, Merkinės ir Senosios Varėnos gyvenvietėse. Taip pat pagal 2021 m. balandžio 8 d. sudarytą Paslaugų pirkimo sutartį Nr. S21-027 tarp UAB „Varėnos šiluma“ ir UAB „Varėnos vandenys“ bendrovė pagal poreikį vykdo UAB „Varėnos šiluma“ administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbus sutartyje numatytoje avarijų likvidavimo vietose Varėnos m., Perlojos k. Matuizų k., Senosios Varėnos k., Dubičių k., Voriškių k.,

Vilkiautinio k., Gudakiemio k., Naujųjų Valkininkų k., Krivilių k., Vydenių k., Panaros k..

3.2. APTARNAUJAMA TERITORIJA

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Varėnos rajono savivaldybės teritorijos (rajono plotas yra 2218 kv.km. (2218 tūkst. ha)). Teritorija pasižymi nedideliu gyventojų tankumu ir kartu yra labai išžemta teritoriniu požiūriu. Tai lemia papildomas sąnaudas, susidarancias dėl didelių atstumų tarp aptarnaujamų objektų.

2023 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Varėnos mieste, Merkinės, Valkininkų miesteliuose, Senosios Varėnos, Nedzingės, Perlojos, Sarapiniškių, Gudžių, Pamusių, Vazgirdonių, Tolkūnų, Panaros, Vilkiautinio, Pilvingio, Liškiavos, Naujųjų Valkininkų, Užuperkasio, Spenglos, Dubičių, Panočių, Rudnios, Vydenių, Krivilių, Puodžių, Žilinių, Matuizų, Marcinkonių, Kabelių kaimuose.



3 pav. UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamos vandenvietės Varėnos rajone

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. VANDENS GAVYBA

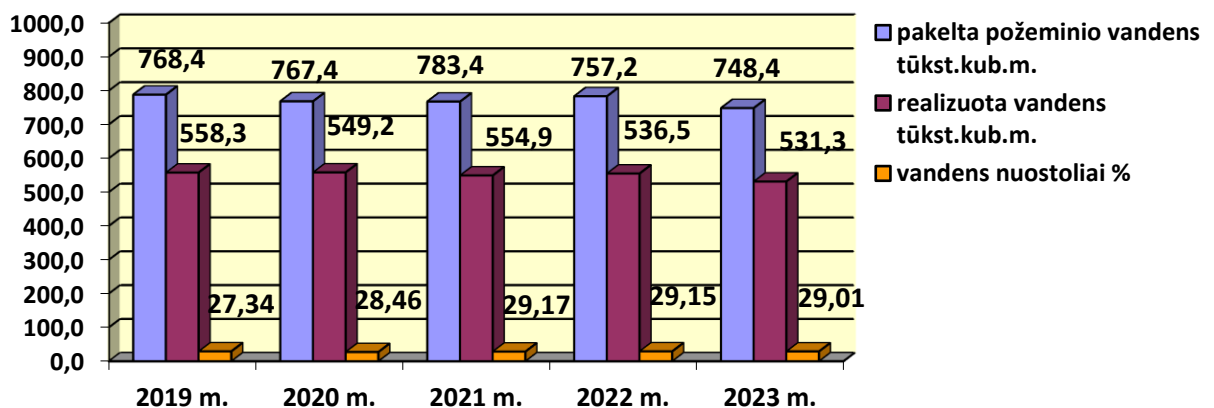
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2020 m. liepos 22 d. uždarai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė papildytą Leidimą naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes Nr. PV-20-54p.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Varėnos vandenys“ naudoti Varėnos I, Dubičių, Gudžių, Kabelių, Krivilių, Marcinkonių, Matuizų, Merkinės, Nedzingės, Pamusių, Panaros, Panočių, Perlojos, Pilvingio, Puodžių, Sarapiniškių, Senosios Varėnos, Spenglos, Tolkūnų, Užuperkasio, Valkininkų, Valkininkų geležinkelio stoties gyvenvietės, Vilkiautinio, Vydenių, Žilinių, Liškiavos, Vazgirdonių, Rudnios telkinių (vandenviečių), esančių Varėnos r. sav. teritorijoje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

Pagal 2015 m. gruodžio 8 d. priimto LR mokesčio už valstybinius gamtos išteklius įstatymo Nr. I-1163 6 straipsnio ir 1,2 priedų pakeitimo įstatymo Nr.XII-2148 2 priedą, nustatyti mokesčio už vandenį tarifai:

- požeminio vandens, tiekiamo namų ūkio reikmėms ir patalpų šildymui (gyventojams), kaina 0,03 Eur/m³;
- požeminio vandens, tiekiamo pramonės įmonėms 0,10 Eur/m³.

UAB „Varėnos vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 28 atskiros vandenvietės. Iš jų 27 atskiros vandenvietės eksploatuojamos Varėnos r. savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Varėnos mieste.



4 pav. Vandens pakėlimas, realizacija, nuostoliai Varėnos rajono vandenvietėse

2023 m. Varėnos miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į veikiančius vandens tiekimo tinklus 748,4 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota – 531,3 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys sudaro 29,01 %.

Vandens realizacija lyginant su 2022 m. sumažėjo 5,2 tūkst. kub. m.

Varėnos miesto vandenvietėje pakelta 498,1 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota 360,2 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys 27,68 %, tame skaičiuje nuostoliai vidaus tinkluose – 10,02 %, išorės tinkluose – 17,66 %. Bendras vandens nuostolis Varėnos m., lyginant su 2022 m. padidėjo 0,49 %.

Kitose 27 rajono vandenvietėse 2023 m. pakelta 250,3 tūkst. kub. m. vandens, realizuota 170,1 tūkst. kub. m., o nuostoliai rajono gyvenvietėse sudarė vidutiniškai 31,63 %. Pakėlimas sumažėjo 4,9

tūkst. kub. m., ir realizācija sumāžējo 0,11 tūkst. kub. m.

2023 m. Varėnos miesto vandenvietėje suremontuotas gręžinys Nr.29326, kadangi gręžinyje pradėjo trūkti vandens, buvo pakeistas giluminis siurblys į mažesnio našumo ir sumontuota nauja įranga su vamzdynais, darbų su medžiagomis kaina 4092 Eur. Merkinės vandenvietėje gręžinyje Nr.35291 pakeistas giluminis siurblys, sumontuota nauja įranga su vamzdynais, to pasekoje padidintas gręžinio našumas, darbų su medžiagomis kaina 8180 Eur. Merkinėje suremontuotas vandentiekio bokštas, darbų kaina 2500 Eur. Bendroje sumoje neplanuotų darbų kaina 14772 Eur be PVM.

2023 m. Liškiavos k. vandenvietėje likviduotas vandens gavybos gręžinys, kadangi 2022 metais gręžinys neužtikrino reikiamo vandens kiekio gyvenvietei ir buvo įrengtas naujas geriamojo vandens gavybos gręžinys. Darbų kaina 3200 Eur be PVM.

Vandens netektys atsiranda dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetais) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis, bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus. Apie 1,08 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens sudaro vandens gerinimo įrenginių filtrų praplovimui naudojamas vanduo. Nemaža dalis netekčių susidaro daugiabučių namų vidaus tinkluose, kadangi vanduo apskaitomas pagal butuose įrengtus šalto vandens apskaitos prietaisus, kurių suminiai parodymai nesutampa su įvadinių apskaitos prietaisų parodymais.

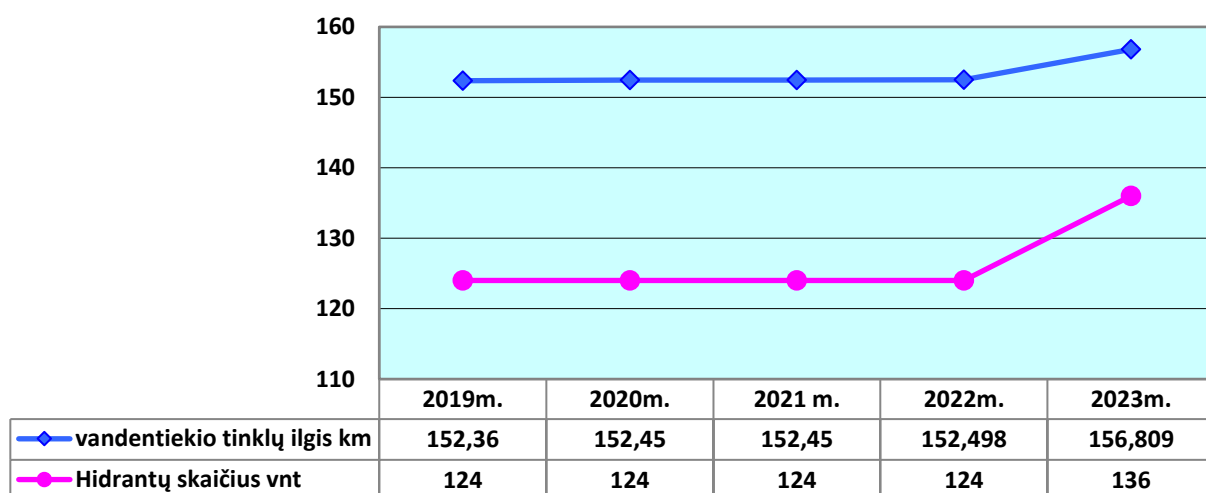
4.2. VANDENS TIEKIMO TINKLAI

Bendrovė 2023 m. Varėnos rajone eksploatavo apie 156,809 km vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų viso prijungta 136 hidrantai.

S. Varėnos k., Beržų g. įrengta 0,3774 km PE d110 mm ir 0,1371 km PE d63 mm magistralinių vandentiekio tinklų, 0,1055 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (9 vnt.).

S. Varėnos k., Užumelnyčio g. įrengta 0,1181 km PE d110 mm magistralinių vandentiekio tinklų ir 0,0055 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (2 vnt.).

S. Varėnos k., Šlaito g. įrengta 0,1572 km PE d110 mm magistralinių vandentiekio tinklų ir 0,0086 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (2 vnt.).



5 pav. Eksploatuojami vandentiekio tinklai ir hidrantai

Varėnos rajono savivaldybė 2023 m. vasario 21 d. tarybos sprendimu Nr. T-IX-1094 perdavė UAB „Varėnos vandenys“ kaip Varėnos rajono savivaldybės turtinį įnašą savivaldybei nuosavybės

teise priklausantį nekilnojamąjį turtą didinant įstatinį kapitalą:

1. vandentiekio tinklus – vandentiekio vamzdyną (ilgis 478,8 m), esantį Matuizų k., Dzūkų g. 25A.;
2. vandentiekio tinklus – šalto vandens tiekimo vamzdyną (ilgis 534,1 m), esantį Varėnos m., Savanorių g.;
3. vandentiekio tinklus – šalto vandens tiekimo vamzdyną (ilgis 110,7 m), esantį Varėnos m., Savanorių g.;
4. vandentiekio tinklus (ilgis 9,82 m) su šuliniu ir hidrantu, esančius N. Valkininkų k., Pušelės g. 11.

Varėnos rajono savivaldybė 2023 m. gruodžio 27 d. tarybos sprendimu Nr. T-X-188 perdavė UAB „Varėnos vandenys“ kaip Varėnos rajono savivaldybės turтинį įnašą savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą didinant įstatinį kapitalą:

1. vandentiekio tinklus (ilgis 2268,06 m), esančius Adolfo Ramanausko-Vanago g., Juozo Vitkaus-Kazimieraičio g., Vlodo Mirono g., Adolfo Baublio-Merkio g., Alfonso Petrulio g., Varėnoje.

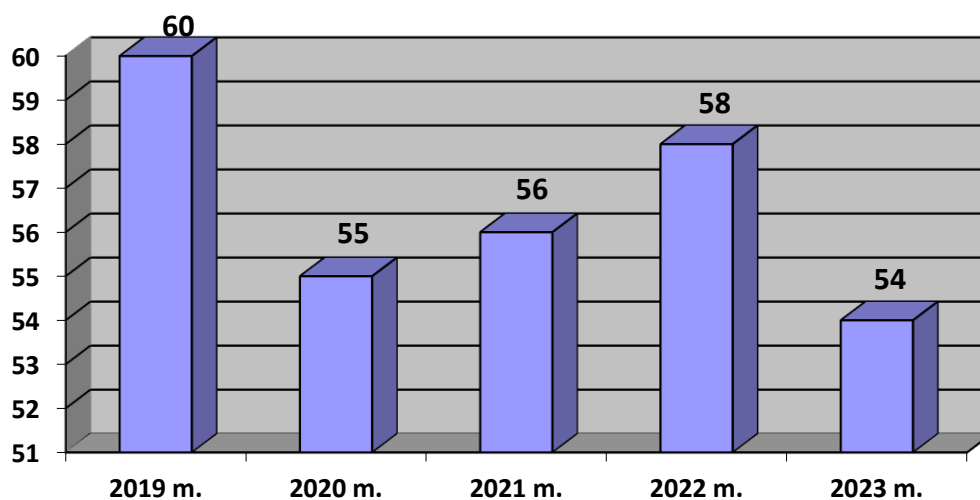
Didžioji vandentiekio tinklų dalis pakloti tuo metu kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Esami vamzdynų diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdynai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovacija. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploataavimo kaštų.

Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdynai į plastikinius, Varėnos miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio ir kanalizacijos stovai bei įvadai. Varėnos miesto Aušros g., kertant Vasario 16-osios g., per esamą ketinį d150 mm vandentiekio vamzdyną prastumta 0,85 km PE d110 mm vandentiekio vamzdyno, kadangi esamame vamzdyne nuolat įvykdavo vandentiekio avarijos. Ūkio būdu perkloti 0,388 km vandentiekio trąsų.

Ataskaitiniu laikotarpiu Rudnios gręžinyje buvo pakeista siurblio turbina, Nedzingės vandens gerinimo įrenginiuose pakeistas oro kompresorius, Merkinės vandenvietės antram gręžiniui buvo įrengtas dažnio keitiklis.

2023 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 54 gedimai ir 68 gedimai vidaus tinkluose.

Daugiabučiuose namuose sutvarkyta 9 vnt. vandentiekio stovų atkarpų: Varėnos mieste Vytauto g. 10, Dzūkų g. 48, J. Basanavičiaus g. 6, J. Basanavičiaus g. 1A, Žalioji g. 21, S. Varėnos kaime Mokyklos g. 15, Matuizų kaime Kalno g. 3.



6 pav. Gedimai lauko vandentiekio tinkluose

4.3. VANDENS KOKYBĖ

Visose bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais taip ir 2023 metais buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Varėnos rajono valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Už cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, kurie imti kiekvienoje vandenvietėje, bendrovė tyrimus atlikusiai UAB „Vilniaus vandenys“ laboratorijai sumokėjo 2,27 tūkst. Eur.

Ataskaitiniu laikotarpiu UAB „Vandens tyrimai“ ištyrė Varėnos miesto tiekiamo vandens prioritetines medžiagas (metalai, halogeniniai angliavandeniliai, pesticidai ir kt.) už kuriuos sumokėta 0,26 tūkst. Eur.

Radiacinės saugos centrui sumokėta 0,11 tūkst. Eur.

Varėnos, Matuizų, Merkinės vandenvietėse ir Varėnos nuotekų valykloje yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2023-2027 metų programą, Naujųjų Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje ir naujai pastatytuose biologinio valymo įrenginiuose požeminio vandens monitoringas vykdomas pagal 2021-2025 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrogeologija“.

Monitoringo duomenimis iš Varėnos ir Matuizų vandenviečių tiekiamas vanduo atitinka higienos normoje nustatytas specifikuotas ir ribines rodiklių vertes. Merkinės, Naujųjų Valkininkų, Gudžių, Perlojos, Sarapiniškių, Spenglos, Užuperkasio, Valkininkų mstl., Žilinių, Nedzingės, Vydenių, Vilkautinio, Puodžių, Pilvingių, Panaros, Krivilių, Dubičių, Tolkūnų vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintas geležies ir amonio arba mangano koncentracijas, kurias sėkmingai sumažina vandens gerinimo įrenginiai ir vartotojams patiekiamas vanduo neviršija nustatytų normatyvų arba viršijimai būna nežymūs. Rodikliai atstatomi atlikus vandens gerinimo įrenginių profilaktinio remonto ar rekonstrukcijos darbus.

2023 m. baigti montuoti ir paleisti veikti nauji vandens gerinimo įrenginiai Pamusių, Kabelių ir Rudnios gyvenviečių vandenvietėse. Gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2023 atitinkantis geriamasis vanduo.

Vazgirdonių bei Liškiavos vandenvietėse išgaunamas vanduo taip pat turi padidintą geležies ir/ar mangano koncentracijas. Šiose gyvenvietėse vartotojų skaičius yra labai mažas, tačiau bendrovė 2021-2023 m. veiklos plane numačiusi investicijas šiose gyvenvietėse įrengti vandens gerinimo įrenginius. 2023 metais atlikti projektai ir pradėti statybos darbai, kuriuos numatoma užbaigti 2024 m. pavasarį.

Vandens kokybės rodikliai pateikiami 1 lentelėje. Lentelėje pateiktos vidutinės koncentracijų reikšmės. Mėginiai buvo stengiamasi imti iš vartojimo vietų, nesant tokios galimybės, buvo tiriamas vanduo iš gręžinio.

1 lentelė. Vandens kokybės rodikliai 2023 metais

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Teršiantis elementas																	
		Amonis mg/l	Spalva mg/lPt	Elektros laidis μS/cm	Kvapas	Skonis	Drumstumas	pH	Bendr. geležis mg/l	Sul. fatai mg/l	Chloridai mg/l	Perman. ganato sk. mg/l	Nitritai mg/l	Nitratų mg/l	Manganas μg/l	Žarninė lazdelė vnt. 100ml	Koliforminė lazdelė vnt. 100 ml	Žarnin. enterokokus vnt. 100ml	Kolonijas sud. vnt. 1ml vandens
	Ribinė vertė	0,50	30	2500	Be nebūd. pokyčių	Be nebūd. pokyčių	4	6,5-9,5	0,2	250	250	5,0	0,50	50	50	0	0	0	Be nebūd. pokyčių
1.	Varėnos m	< 0,010	< 3	442	priimtinas	priimtinas	0,17	7,78	0,028	8	29,99	1,02	<0,003	7,08	< 6	<1	<1	<1	< 1
2.	Dubičių gyv.		12	469	priimtinas	priimtinas	0,85	7,63	0,110						<1	<1	< 1	3	
3.	Gudžių gyv.		12	617	priimtinas	priimtinas	0,55	7,74	0,027						<1	<1	< 1	3	
4.	Kabelių gyv.		4	378	priimtinas	priimtinas	0,49	7,99	0,033					43	<1	<1	< 1	63	
5.	Krivilių gyv.		3	634	priimtinas	priimtinas	0,25	7,63	0,023						<1	<1	< 1	1,5	
6.	Liškiavos gyv.		6,5	398	priimtinas	priimtinas	3,66	7,66							<1	<1	< 1	6	
7.	Marcinkonių gyv.		4	195	priimtinas	priimtinas	1,18	8,32							<1	<1	< 1	4	
8.	Merkinės gyv. 4-5g 239g Pagr. mok.		3,5 < 3 4	471 824 440	priimtinas	priimtinas	0,47 0,59 3,59	7,75 7,54 7,76	0,033						<1 <1 <1	<1 <1 <1	<1 <1 <1	1,5 0 6,5	
9.	Matuizų gyv.		4	586	priimtinas	priimtinas	0,24	7,64							<1	<1	< 1	12	
10.	Nedzingės gyv.		15	510	priimtinas	priimtinas	1,02	7,72	0,104						<1	<1	< 1	3	
11.	Pamusių gyv.		4	340	priimtinas	priimtinas	1,17	8,07	0,090						<1	<1	< 1	98	
12.	Panaros gyv.		5	547	priimtinas	priimtinas	0,37	7,61	0,032						<1	<1	< 1	1	
13.	Panočių gyv.		3	798	priimtinas	priimtinas	0,34	7,38							<1	<1	< 1	10	
14.	Perlojos gyv.		3,5	437	priimtinas	priimtinas	0,58	7,70	0,017						<1	<1	< 1	17	
15.	Pilvingio gyv.		5	508	priimtinas	priimtinas	0,73	7,73	0,079						<1	<1	< 1	< 3	
16.	Puodžių gyv.		19	602	priimtinas	priimtinas	0,89	7,51	0,062						<1	<1	< 1	4	
17.	Rudnios gyv.	< 0,050	3	377	priimtinas	priimtinas	3,79	7,70	< 0,050				< 0,050	< 0,010	4,3	<1	<1	< 1	8
18.	Sarapiniškių gyv.		21	556	priimtinas	priimtinas	0,53	7,61	0,041						<1	<1	< 1	2,5	
19.	S. Varėnos gyv.		4	492	priimtinas	priimtinas	0,42	7,67							<1	<1	< 1	< 3	
20.	Spenglos gyv.		9	1021	priimtinas	priimtinas	1,08	7,82	0,075						<1	<1	< 1	< 1	
21.	Tolkūnų gyv.		3	588	priimtinas	priimtinas	0,44	7,68	0,031						< 6	<1	<1	< 1	63
22.	Užuperkasio gyv.		5	582	priimtinas	priimtinas	0,82	7,62	0,069						<1	<1	< 1	5,5	
23.	Valkininkų gyv.		8	852	priimtinas	priimtinas	0,76	7,61	0,028						<1	<1	< 1	22	
24.	Naujųjų Valkininkų g.		6	1219	priimtinas	priimtinas	0,78	7,62	0,046						<1	<1	< 1	0	
25.	Vazgirdonių gyv.		85	250	priimtinas	priimtinas	0,67	7,82							<1	<1	< 1	4	
26.	Vydenių gyv.		11	308	priimtinas	priimtinas	0,94	7,84	0,198						<1	<1	< 1	1	
27.	Vilkiartinio gyv.		12	594	priimtinas	priimtinas	0,56	7,43	0,046						<1	<1	< 1	7	
28.	Žilinių gyv.		12	505	priimtinas	priimtinas	0,55	7,48	0,018						<1	<1	< 1	5	

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

5.1. ŪKIO - BUITIES NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Varėnos rajone bendrovė eksploatuoja 102,94 km nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklas. Magistralinių nuotekų tinklų ilgis 38,8 km, spaudiminių nuotekų tinklų ilgis 18,31 km.

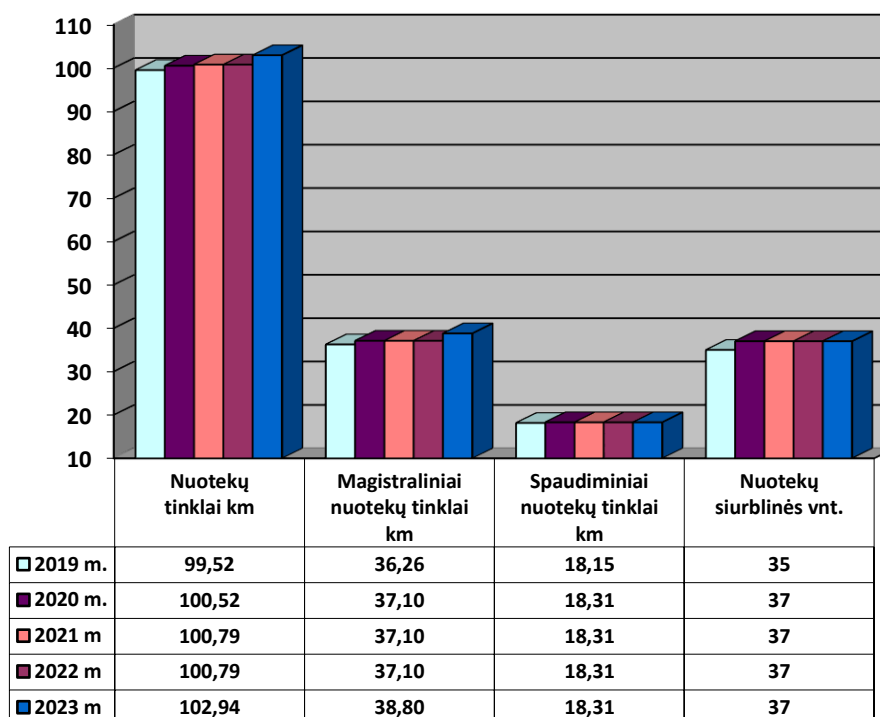
Varėnos rajono savivaldybė 2023 m. vasario 21 d. tarybos sprendimu Nr. T-IX-1094 perdavė UAB „Varėnos vandenys“ kaip Varėnos rajono savivaldybės turтинį įnašą savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą didinant įstatinį kapitalą:

1. nuotekų šalinimo tinklus – fekalinės kanalizacijos vamzdyną (ilgis 151,6 m), esantį Varėnos m., Savanorių g..

Varėnos rajono savivaldybė 2023 m. gruodžio 27 d. tarybos sprendimu Nr. T-X-188 perdavė UAB „Varėnos vandenys“ kaip Varėnos rajono savivaldybės turтинį įnašą savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą didinant įstatinį kapitalą:

1. nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų tinklus (ilgis 2001,58 m, iš jų 1700,54 m magistraliniai tinklai), esančius Adolfo Ramanausko-Vanago g., Juozo Vitkaus-Kazimieraičio g., Vlado Mirono g., Adolfo Baublio-Merkio g., Alfonso Petrulio g., Varėnoje.

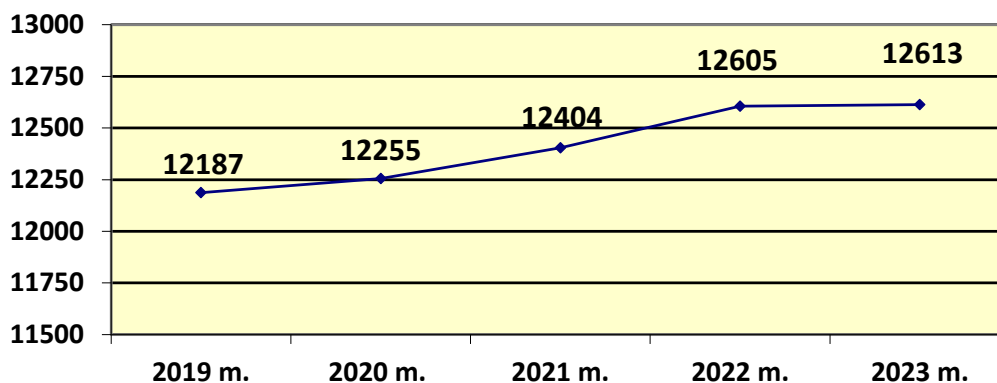
Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 37 buitinių nuotekų siurbines, iš kurių 18 yra Varėnos mieste ir S. Varėnoje.



7 pav. Eksploatuojami nuotekų tinklai ir nuotekų siurbinės

2023 m. nuotekų tvarkymo paslauga naudojosi 12613 Varėnos rajono gyventojai, tai yra 76,74 % aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2021 m. surašymo duomenis gyveno **16435** gyventojai) arba 62,81 % Varėnos rajono gyventojų (pagal Lietuvos statistikos departamento duomenis 2024 metų pradžioje Varėnos rajone gyveno **20082** gyventojai).

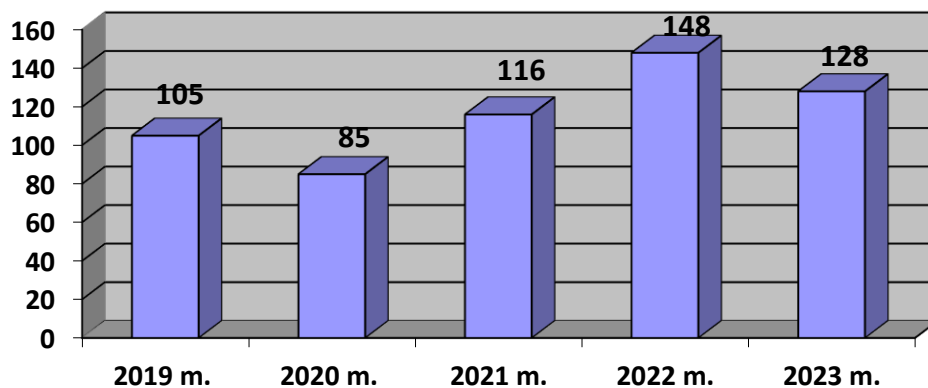
Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdynų skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Vamzdynai yra didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.



8 pav. Gyventojų besinaudojančių nuotekų tvarkymo paslauga skaičiaus kitimas

Ataskaitiniais metais įvyko 128 užsikimšimų nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais avaringumas sumažėjo, todėl buvo daugiau dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina, taip pat gedimų likvidavimui daugiabučių namų vidaus tinkluose, kurių ataskaitiniu laikotarpiu buvo 294.

Labiau užsikimšusių buitinių nuotekų vamzdynų praplovimui buvo pasitelkta didesnio galingumo hidrodinaminė mašina. Vamzdynai plauti Žalioji g., Savanorių g., Voronecko g., Vytauto g., Aušros g. Varėnos mieste ir išvalytos nuotekų siurblynės N. Valkininkų k. bei nuo Žaliosios g. iki M. K. Čiurlionio g. (Varėnos ligoninės) suremontuoti šeši buitinių nuotekų šuliniai. Atliktų darbų vertė 12746,00 Eur be PVM.



9 pav. Avaringumas nuotekų tinkluose

Kadangi nuotekų tinklų infrastruktūra mieste ir rajono gyvenvietėse yra mažiau išvystyta negu vandentiekio tinklų, todėl ateityje planuojama vykdyti daugiau nuotekų tinklų įrengimo darbų.

Bendrovė 2023 m. daugiabučiuose namuose suremontavo 18 vnt. kanalizacijos stovų: Varėnos m. Vytauto g. 46, 54, Dzūkų g. 38, J. Basanavičiaus g. 1A, Vasario 16-osios g. 3, 15, Melioratorių g. 5, Marcinkonių g. 2, 4, Laisvės g. 3, Savanorių g. 18, 22, 40, 46, Krėvės g. 4, Aušros g. 3, 7, 10.

Varėnos m. nuotekų siurblinėse sumontuoti nauji nuotekų siurbliai: Šilo g. NS 2,4 kW nuotekų siurblys už 1180,00 Eur be PVM, Pramonės NS sumontuotas 6,6 kW nuotekų siurblys už 1700,00 Eur be PVM, N. Valkininkų mstl., Dzūkų g. NS nuotekų siurblinėje sumontuotas 1,2 kW nuotekų siurblys už 2033,75 Eur be PVM.

S. Varėnos Šlaito g. ir Varėnos Kadagių g. 3 nuotekų siurblinėse suremontuoti siurbliai už 1246,00 Eur be PVM. Varėnos mieste prie pagrindinės Dzūkų nuotekų siurblinės kanalizacijos šulinyje buvo sumontuota d500 mm sklendė už 3425,47 Eur be PVM.

5.2. NUOTEKŲ VALYMAS IR NUOTEKŲ VALYMO KOKYBĖ

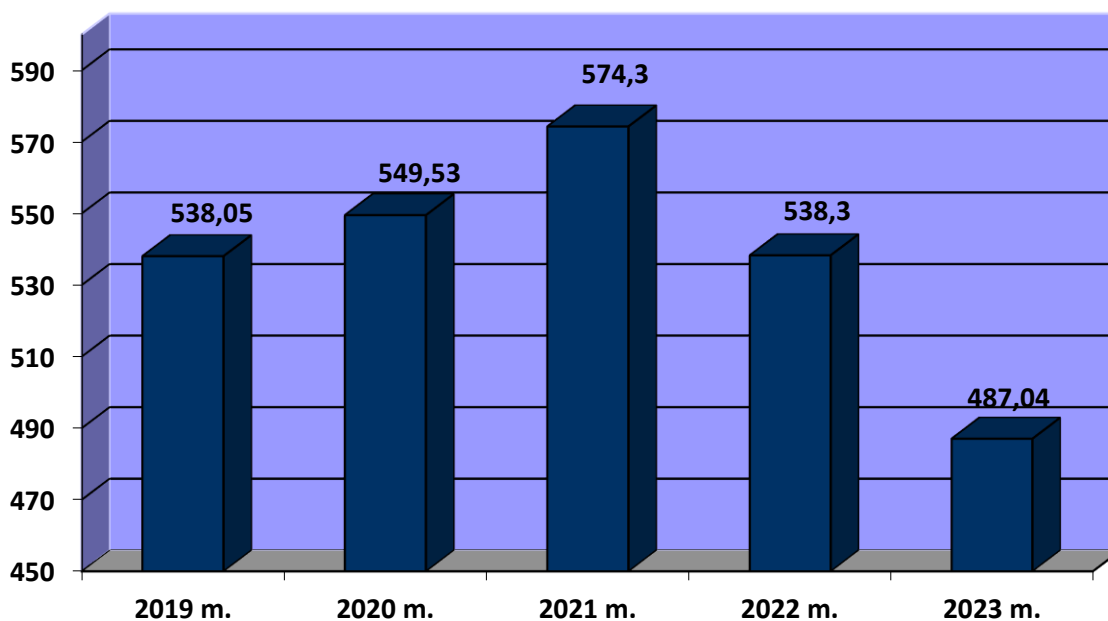
2023 metais bendrovė eksploatavo 14 buitinių nuotekų valymo įrenginių visame Varėnos rajone, vienus lietaus valymo įrenginius ir vieną paviršinio vandens išleistuvą Varėnos mieste.

Varėnos rajono savivaldybė 2023 m. vasario 21 d. tarybos sprendimu Nr. T-IX-1094 perdavė UAB „Varėnos vandenys“ kaip Varėnos rajono savivaldybės turtinį įnašą savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą didinant įstatinį kapitalą:

1. Kitus inžinerinius statinius – nuotekų valyklą, esančią Merkinės sen., Panaros k., Nemuno g. 31.

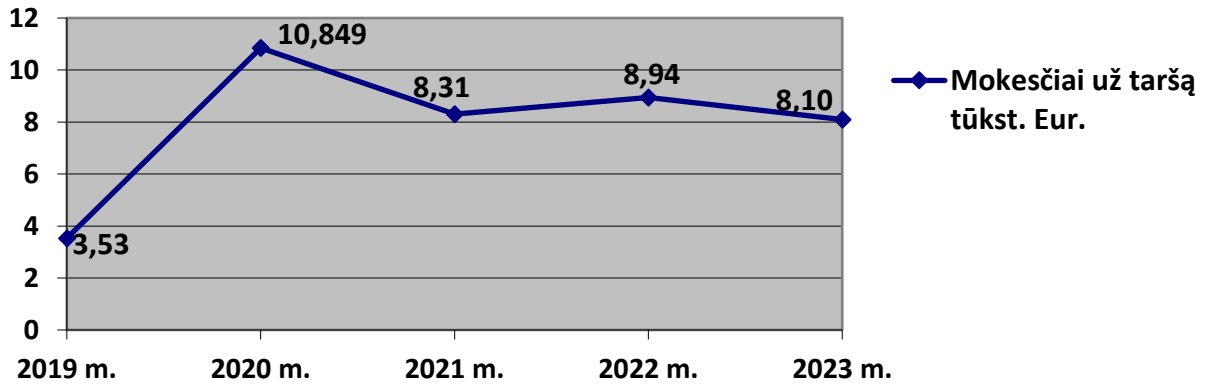
Vadovaujantis aukščiau minėtu Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-IX-1094 buvo išregistruota turto patikėjimo sutartis, kuria buvo perduota Panaros k. buitinių nuotekų valymo įrenginiai UAB „Varėnos vandenys“ iki 2029 m. gegužės 29 d..

Per 2023 metus Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiuose išvalyta 392,25 tūkst. kub. m nuotekų, kitose rajono gyvenviečių valyklose – 94,79 tūkst. kub. m. Bendras išvalytų nuotekų kiekis 487,04 tūkst. kub.



10 pav. Nukanalizuota ir išvalyta nuotekų tūkst. kub. m Varėnos rajone

2023 metais bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus iš viso sumokėjo 8,10 tūkst. Eur mokesčių už taršą.



11 pav. Mokesčiai už taršą 2019-2023 metais

Visose bendrovės eksploatuojamose nuotekų valyklose 2023 m. buvo atliekami išleidžiamų nuotekų laboratoriniai tyrimai, už kuriuos UAB „Dzūkijos vandenys“ sumokėta 12,5 tūkst. Eur.

UAB „Vandens tyrimai“ už prioritetinių pavojingų ir pavojingų medžiagų tyrimus Varėnos m. valymo įrenginių nuotekose sumokėta 0,40 tūkst. Eur.

Už Varėnos miesto valyklos dumblo tyrimus ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 0,486 tūkst. Eur UAB „Ekometrija“ tyrimų laboratorijai.

6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI

6.1. BENDRA INFORMACIJA



12 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiai

Varėnos miesto valymo įrenginiuose nuotekų išvalymo efektyvumas 2023 metais pagal BDS7 siekė 99 %, pagal bendrą azotą – 92 %, pagal bendrą fosforą – 94 %.

Iš duomenų matyti, kad nuotekų valymo įrenginiai atlieka savo funkcijas, išvalymo efektyvumas yra aukštas (žr. 2 lentelę). Už Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalytas nuotekas sumokėti mokesčiai už taršą (žr. 3 lentelę).

2 lentelė. Nuotekų valymo įrenginių išvalymo efektyvumas

Varėnos miesto valymo įrenginiai						
Teršalo pavadinimas	TIPK reikalavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l				Išvalymo efektyvumas,%
		Prieš valymą	Po valymo			
			Vid.	Min.	Max.	
BDS7	17,0	44,2	4,2	1,3	8,1	99
Bendras azotas	15	84,3	7,0	1,5	15,5	92
Bendras fosforas	2,0	8,9	0,5	0,1	1,6	94

3 lentelė. Sumokėti mokesčiai už taršą 2018 - 2022 metais

	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.
	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur	tūkst.Eur
Mokestis padidintu tarifu	-	7,65	0,28	2,062	-
Taršos mokestis	2,58	1,961	4,95	5,432	6,631
Iš viso:	2,58	9,611	5,23	7,494	6,631

6.2. VARĖNOS M. VALYMO ĮRENGINIŲ EKSPLOTACIJOS SĄNAUDOS

2023 metais iš dumblo kaupimo aikštelės buvo išvežta 651 kub. m. sukaupto sausinto nuotekų dumblo.

Valkininkų miškų urėdijos, Pamerkių medelyno teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, Varėnos miškų urėdijos medelyno Martinavos sklypo teritorijos požeminio bei paviršinio vandens monitoringas, baigiamosios ataskaitos parengimas kainavo 1,743 tūkst. Eur.

Valkininkų miškų urėdijos, Pamerkių medelyno teritorijos ir Martinavos sklypo teritorijos požeminio vandens monitoringo gręžinių likvidavimo darbai 3,0 tūkst. Eur.

2023 metais įrenginių remonto ar pakeitimo naujais išlaidos sudarė **57,76 tūkst. Eur.**

4 lentelė.

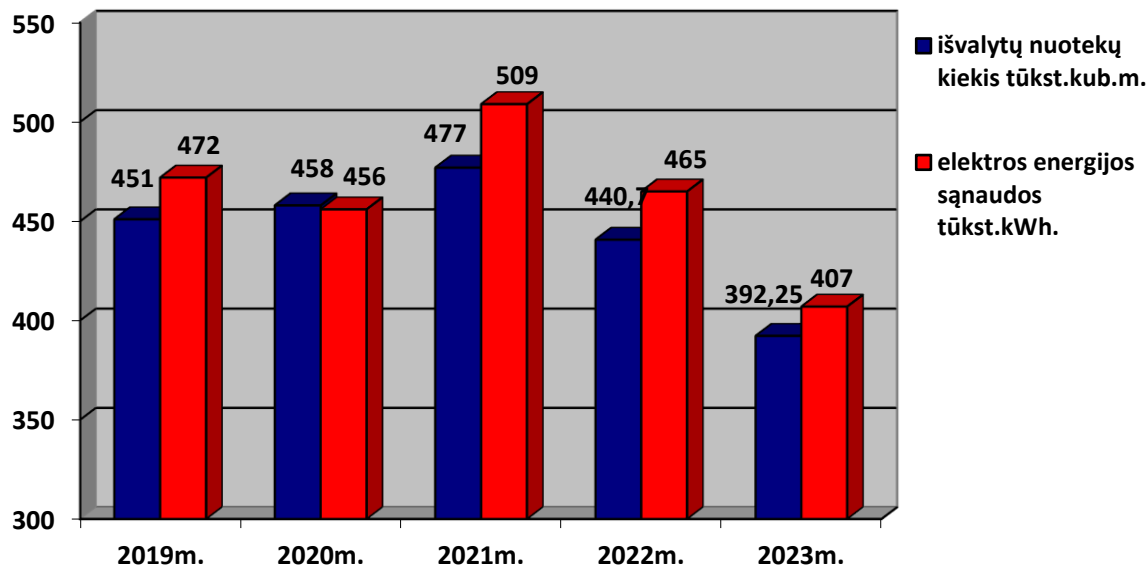
Įrenginio pavadinimas	Kaina (tūkst. Eur)
Naujai pirkti	
Dumblo siurblys 2 kW	2,16
Siurblys flygt 2kW	1,22
Orapūtė kubicek	11,677
Filtreso remontas	11,9
Scada valymuose naujai įdiegta	28,800
Viso:	55,76
Remontas	
Remontas maišyklių, siurblių, orapučių ir kt.	2,0

Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo techniniai-ekonominiai rodikliai pateikiami žemiau esančioje **5 lentelėje**.

5 lentelė. Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo rodikliai 2018 -2022 m.

	Mato vnt.	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.
Išvalyta nuotekų	tūkst. m ³	450,7	457,8	477,0	440,7	392,25
Išvežta sausinto perteklinio dumblo	tūkst. m ³	1,118	0,725	0,885	0,639	0,651
Išvalymo efektyvumas						
BDS7	%	98	99	99	99	99
Bendras azotas	%	89	95	92	91	92
Bendras fosforas	%	89	97	93	92	94
Sunaudota flokulianto	t	2,63	2,25	2,25	2,25	2,0
Kaina	tūkst. Eur	6,35	5,38	5,33	7,63	8,12
Elektros energijos sąnaudos	tūkst. kWh	472	456	509	465	407

Žemiau esančiame paveiksle pateikiamas išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

13
pav.

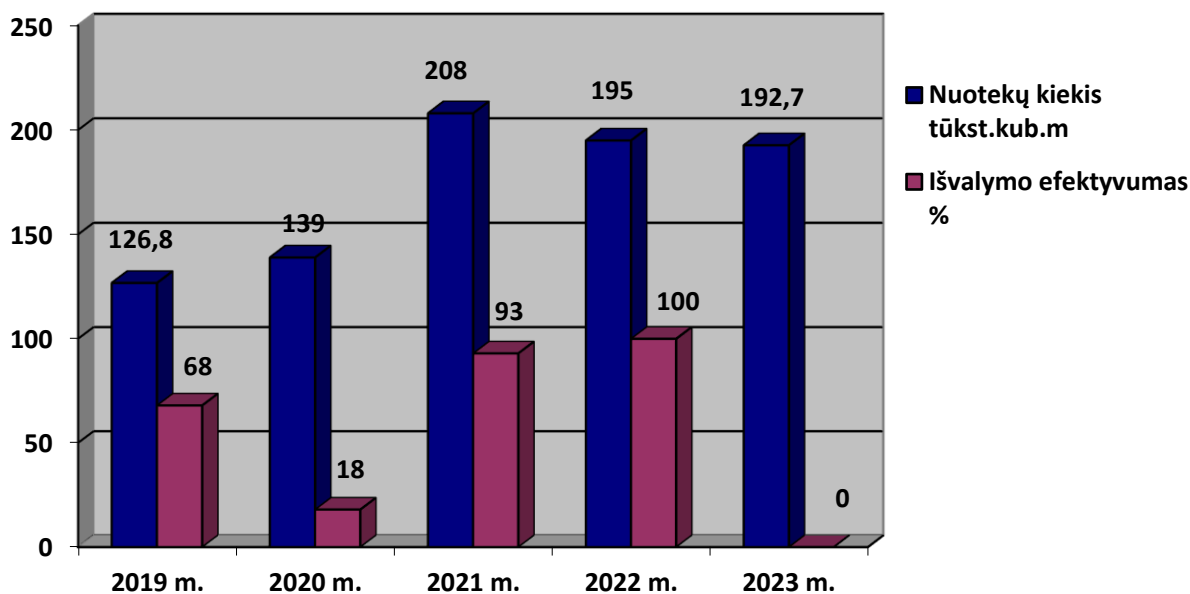
Išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

6.3. VARĖNOS M. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ VALYMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų valymas vyksta išvalius skendinčias medžiagas, naftos produktus ir kitus komponentus. Išvalius iki leidžiamų normų, išleidžiama į Derėžnyčios upelį.

2023 m. lietaus valymo įrenginių išvalymo efektyvumas siekė 0 %. Lietaus nuotekų išvalymo efektyvumas proporcingas atitekančių teršalų kiekiui. Kuo mažesnis atitekančių teršalų kiekis, tuo mažesnis išvalymo efektyvumas, tačiau visos į Derėžnyčios upelį išleidžiamos išvalytos paviršinės nuotekos yra išvalomos iki nustatytų normatyvų.

Per 2023 m. Varėnos m. paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 192,7 tūkst. kub. m lietaus nuotekų.



14 pav. Išvalytų lietaus nuotekų kiekis tūkst. kub. m ir išvalymo efektyvumas

6 lentelė. Nuotekų valymo kokybės rodikliai Varėnos rajono gyvenviečių nuotekų valyklose 2023 metais

		Merkinės valykla						Matuizų valykla						Perlojos valykla						
Eil Nr	Teršalo pavadinimas	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvalymo efektyvumas, %				
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo						
				Vid.	Min				Max.	Vid.				Min.	Max.		Vid.	Min.	Max.	
1.	BDS ₇	23,0/34,0	169,1	6,03	2,4	8,4	96	23,0/34,0	482,8	6,76	3,7	15,0	99	23,0/34,0	288,5	9,94	4,6	18,0	97	
		Panočių valykla						Naujųjų Valkininkų valykla						Varėnos m. LD (paviršinių) nuotekų valykla						
		Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			išvalymo efektyvumas, %				
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo						
				Vid.	Min.	Max.			Vid.	Min.	Max			Vid.	Min.	Max				
1.	BDS ₇	150/150	279,3	20,095	17,0	24,0	93	23,0/34,0	474,6	8,572	3,2	13,0	98	28,8/57,5	1,998	2,523	1,9	5,6		
2.	Skend.medž													30,0/50,0	4,857	5,141	< 2,3	22,0		
3.	Naftos pr.													5,0/7,0	0,08	0,08	< 0,08	<0,08		
		Gudžių valykla						Vydenių valykla						Vilkautinio valykla,						
		Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvalymo efektyvumas, %	Taršos leidimo reikavimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvalymo efektyvumas, %				
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo						
				Vid.	Min	Max.			Vid.	Min	Max.			Vid.	Min.	Max.				
1.	BDS ₇	23,0/34,0	47,5	10,853	7,2	17,0	77	23,0/34,0	131,1	10,224	5,6	21,0	92	23,0/34,0	537,8	15,389	5,1	23,0	97	
		Puodžių valykla																		
		Taršos leidimo reikavimai, mg/l.	Koncentracijos mg/l			Išvalymo efektyvumas, %														
			Val.	Po valymo																
				Vid.	Min.	Max.														
1.	BDS ₇	23,0/34,0	552,1	13,986	4,8	56,0	97													

7. PARDAVIMAI

7.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2023 metų pabaigoje UAB „Varėnos vandenys“ aptarnavo iš viso 7198 vartotojų ir abonentų (žiūrėti 7 lentelę).

7 lentelė.

Abonentų grupės	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.
Ind. gyven. namų vart.	2576 vnt.	2606 vnt.	2659 vnt.	2723 vnt.	2744 vnt.
Dgb. namų vartotojai	4059 vnt.	4080 vnt.	4080 vnt.	4127 vnt.	4140 vnt.
Butų sav. bendrijos	7 vnt.	6 vnt.	6 vnt.	5 vnt.	5 vnt.
Pramonės įmonės	27 vnt.	27 vnt.	26 vnt.	25 vnt.	25 vnt.
Biudž. įst. ir organiz.	282 vnt.	284 vnt.	278 vnt.	281 vnt.	284 vnt.
IŠ VISO:	6951 vnt.	7003 vnt.	7049 vnt.	7161 vnt.	7198 vnt.

Lyginant su praėjusiais metais bendras vartotojų ir abonentų skaičius padidėjo **37** vnt.

Vykdamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų plėtrą Varėnos rajone prie vandens tiekimo (VT) ir buitinių nuotekų (NT) tinklų yra prijungiami būstai: Varėnos mieste – 4 būstai (VT) ir 18 būstų (NT), Merkinės mstl. – 17 būstų (NT), Senosios Varėnos k. – 11 būstų (VT) ir 25 būstai (NT).

Pasirašyta 15 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutarčių su ūkio-buities įmonėmis: MB Miško kertelė, MB „Trys mėsininkai“, Fiz. asmuo E. Antanavičienė, UAB „Apotheka vaistinė“, Fiz. asmuo R. Lukošius, Fiz. asmuo S. Vinikevičius, UAB „Edrida“, UAB „Eurora“, UAB „Rivija“, Fiz. asmuo J. Stoškuvienė, Fiz. asmuo V. Morščinin, Fiz. asmuo A. Mačernė, Fiz. asmuo R. Urbonas, Medžiotų klubas „Nemunus“, Fiz. asmuo M. Kriukonis.

Nutraukė veiklą 12 įmonių: UAB „Automada“, UAB „Tavo sveikatos centras“, UAB „Jamdena“, UAB „Renluka“, Antstolės A. Muzikevičienės kontora, UAB „Dzūkijos sklypai“, UAB „Jaunystės romantika“, UAB Arminsta“, I. Matuizienės IĮ, UAB „Viskas dujoms“, MB „Didika“, VšĮ Pelkių atkūrimo ir apsaugos fondas.

Per 2023 m. Varėnos rajono gyventojams patiekta **299,9** tūkst. kub. m vandens už **335,7** tūkst. Eur ir pašalinta **229,3** tūkst. kub. m nuotekų už **429,2** tūkst. Eur.

Per 2023 m. pramonės įmonėms patiekta **153,3** tūkst. kub. m vandens už **176,4** tūkst. Eur ir pašalinta **158,4** tūkst. kub. m nuotekų už **304,1** tūkst. Eur.

Didžiausi vandens vartotojai iš pramonės įmonių yra:

1. UAB „Varėnos šiluma“ – 76,5 tūkst. kub. m per metus;
2. UAB „Varėnos pienelis“ – 51,1 tūkst. kub. m per metus;
3. UAB „Galinta ir partneriai“ – 10,1 tūkst. kub. m per metus;
4. UAB Coca Cola HBC – 8,4 tūkst. kub. m per metus;
5. UAB „Merkys“ – 2,6 tūkst. kub. m per metus;
6. UAB „Tandemus“ – 1,3 tūkst. kub. m per metus.

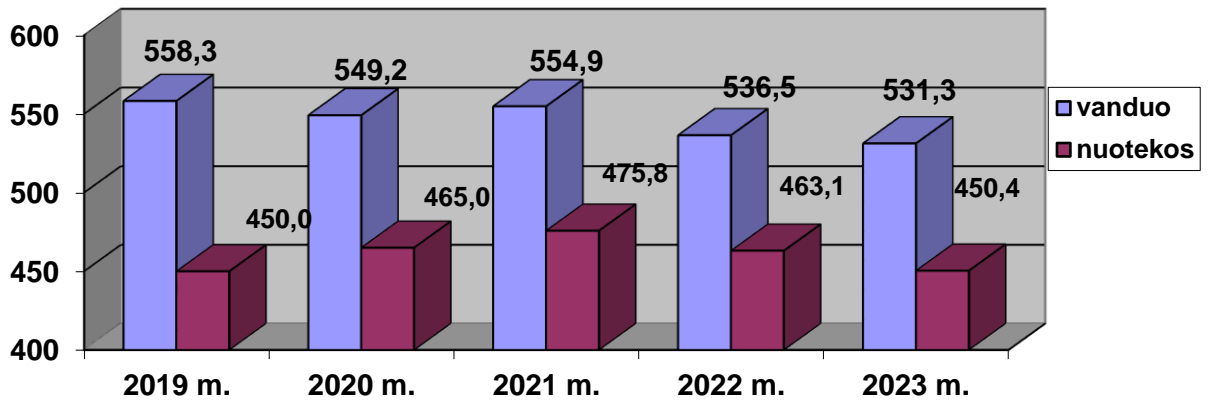
Ūkio-buities įmonėms patiekta **75,5** tūkst. kub. m vandens už **89,9** tūkst. Eur ir pašalinta **61,3** tūkst. kub. m nuotekų už **113,8** tūkst. Eur. UAB „Varėnos vandenys“ gamybinėms - technologinėms reikmėms sunaudota **2,6** tūkst. kub. m vandens ir išvalyta **1,4** tūkst. kub. m nuotekų.

Didžiausi vandens vartotojai iš ūkio – buities įmonių yra:

1. Varėnos raj. savivaldybė – 8,7 tūkst. kub. m per metus;
2. Varėnos sporto centras – 5,3 tūkst. kub. m per metus;
3. Centrinė ligoninė – 5,1 tūkst. kub. m per metus;
4. VšĮ Alytaus prof.rengimo c. – 3,9 tūkst. kub. m per metus;
5. UAB „Delca invest“ – 3,9 tūkst. kub. m per metus;
6. VĮ Valkininkų Santaros ligoninė – 3,1 tūkst. kub. m per metus.

7.2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ VARTOJIMAS

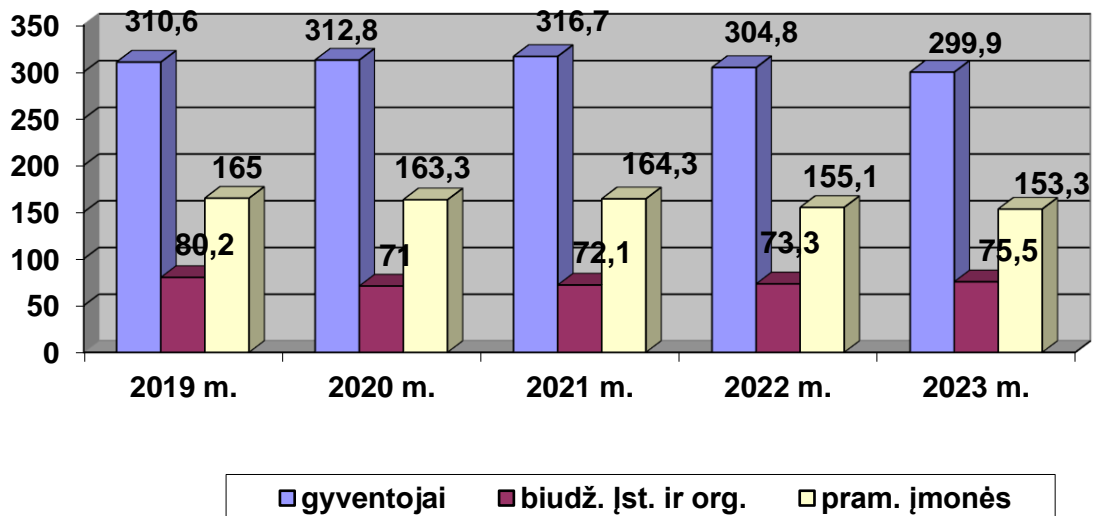
Vandens ir nuotekų realizacija palyginimui pagal metus pateikta grafike:



15 pav. Vandens ir nuotekų realizacijos kitimas tūkst. kub. m.

Vandens realizacija per ataskaitinius metus lyginant su 2022 metais sumažėjo 5,2 tūkst. kub. m (1,0 %), nuotekų sumažėjo 12,7 tūkst. kub. m (2,7 %).

Toliau pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes, iš kurio matyti, kad ataskaitiniais metais vandens suvartojimas mažėjo gyventojų grupėje – 4,9 tūkst. kub. m., pramonės įmonių – 1,8 tūkst. kub. m., o didėjo tik ūkio buities įmonių – 2,2 tūkst. kub. m..

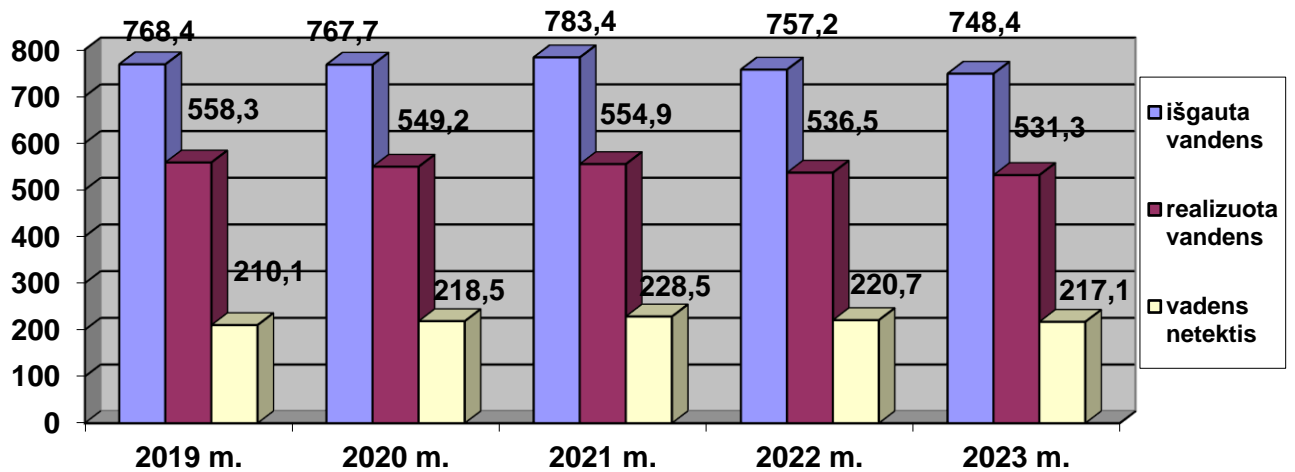


16 pav. Vandens realizacijos kitimas tūkst. kub. m. pagal atskiras vartotojų grupes

2023 m. vandens realizacija sumažėjo 5,2 tūkst. kub. m., tuo pačiu sumažėjo ir vandens gavyba išgauta 8,8 tūkst. kub. m. mažiau vandens negu 2022 m., taip pat sumažėjo ir vandens netektys 3,6 tūkst. kub. m.. Vandens netektys 2023 m. sudaro 217,1 tūkst. kub. m..

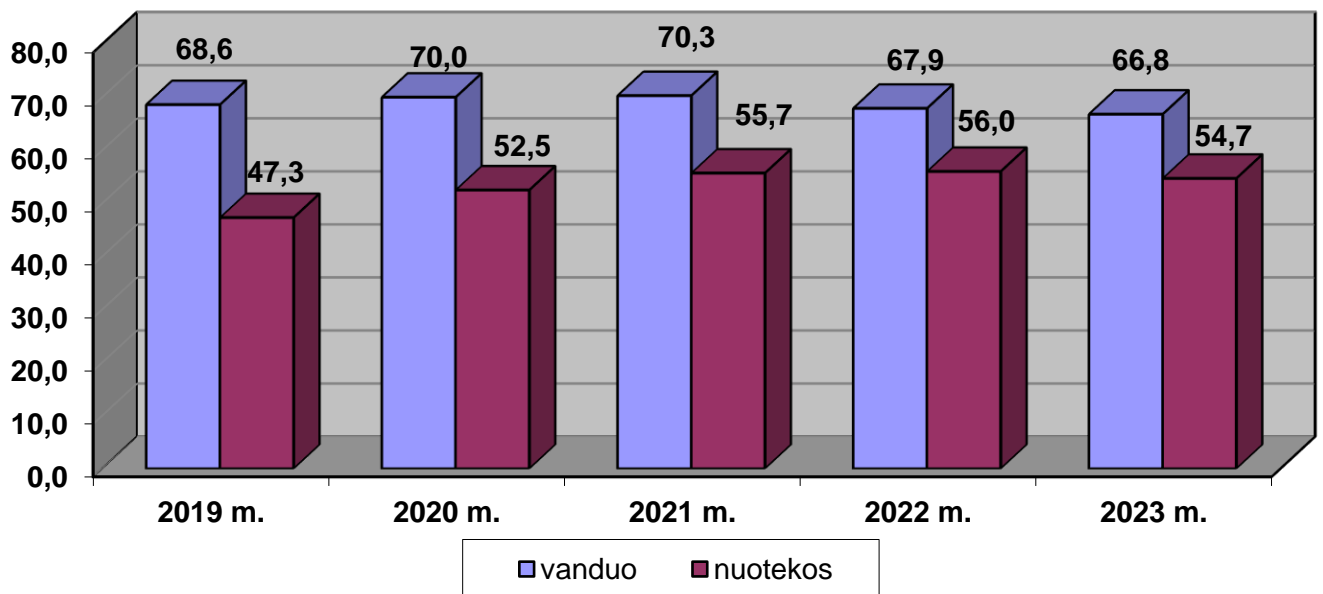
Vandens netektys susidaro dėl vandens praradimų vandens tiekimo tinkluose, vandens kokybės gerinimo įrenginiuose technologiniams tikslams, gaisrams gesinti. Geriamojo vandens netektys patiriamos ir daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp įvadinio vandens apskaitos prietaiso ir atsiskaitomųjų butuose įrengtų vandens apskaitos prietaisų, t.y. vadinamos komercinės netektys). Taip pat netektys atsiranda dėl pasenusių vidaus vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetai) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai) bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Vandens gavybos ir realizacijos kitimas pateiktas grafike:



17 pav. Vandens gavybos ir realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Per 2023 m. Varėnos miesto ir S.Varėnos privatiems gyventojams patiekta 66,8 tūkst. kub. m vandens už 74,1 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 54,7 tūkst. kub. m nuotekų už 101,7 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2022 metais vandens tiekimas privatiems gyventojams sumažėjo 1,1 tūkst. kub. m. (1,6 %), nuotekų suvartojimas sumažėjo 1,3 tūkst. kub. m. (2,3 %). Žiūrėti 18 pav.

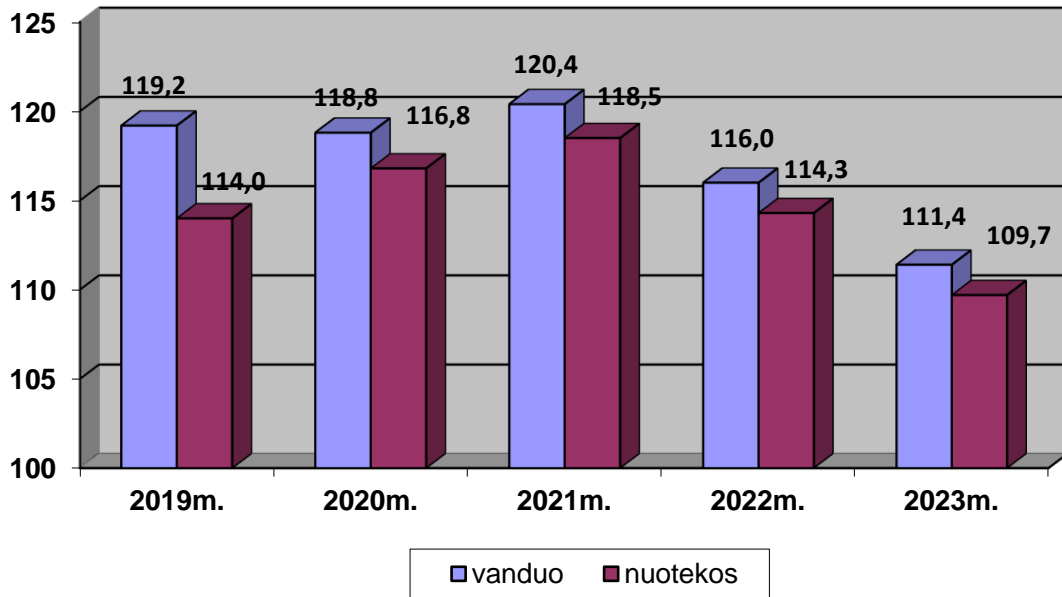


18 pav. Varėnos m. ir S. Varėnos privačių vartotojų vandens ir nuotekų sunaudojimas tūkst. kub. m.

Sumažėjusį vandens suvartojimą 2023 m. sąlygojo tai, kad buvo lietinga vasara ir buvo vartojama mažiau vandens daržų laistymui. Taip pat padidėjusios prekių ir paslaugų kainos vertė gyventojus taupyti.

Prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų dar vis prisijungia Varėnos gyvenamųjų namų kvartalų gyventojai (Miškininkų, Girios, Šilo gatvių rajone; Žiedo, Žiežulio, Kadagių, Vytauto gatvių rajone; Mitriškių, Lakštingalų, Smetonos, Žiūrų, Ažuolų, Mergežerio, Viržių, Ramiosios gatvių rajone; Čiurlionio, Birutės, Ligoninės, Pušyno, Gedimino, Basanavičiaus gatvių rajone) ir Senosios Varėnos A. Ryliškio, Mokyklos, Tiltų, Rūtų, Beržų, Sakų, Vytauto, Antakalnio, Ievų, Varpilės, Užulmenyčio gatvių gyventojai. Tačiau sumažėjus vandens suvartojimui, sumažėjo ir nuotekų suvartojimas.

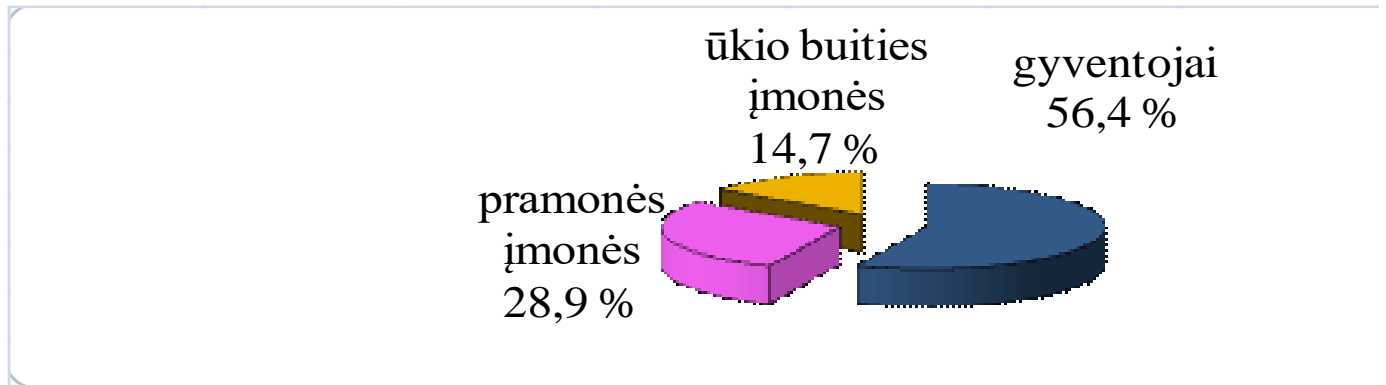
Per 2023 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojams patiekta 111,4 tūkst. kub. m vandens už 125,9 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 109,7 tūkst. kub. m nuotekų už 206,2 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2022 metais Varėnos miesto daugiabučiuose vandens tiekimas sumažėjo 4,6 tūkst. kub. m. (4,1 %), nuotekų šalinimas sumažėjo 4,6 tūkst. kub. m. (4,2 %).



19 pav. Varėnos m. daugiabučių namų vartotojų vandens ir nuotekų suvartojimas tūkst. kub. m.

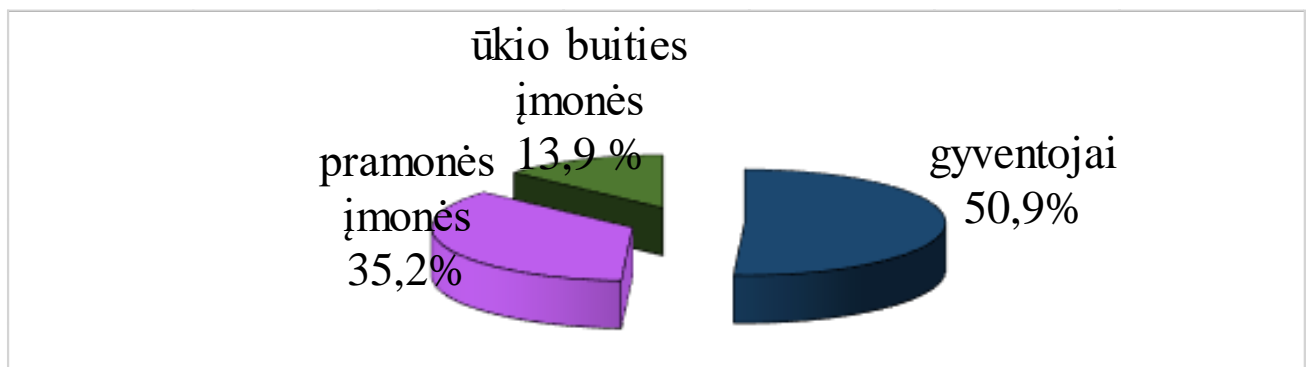
7.3. VARTOTOJŲ STRUKTŪRA

Kaip ir 2022 m. didžiausi vandens vartotojai yra gyventojai, kurių suvartojimas sudaro 56,4 % nuo bendro realizuoto vandens kiekio. Pramonės įmonių suvartoto vandens kiekis sudaro 28,9 % nuo bendro kiekio. Likusią 14,7 % dalį suvartoja ūkio buitės įmonės. Žemiau pateiktoje diagramoje (20 pav.) pateiktas ataskaitinių metų vandens suvartojimo paskirstymas tarp atskirų vartotojų grupių.



20 pav. Vandens vartotojų struktūra %

Vartotojų pasiskirstymas pagal išleistų nuotekų kiekį pateiktas diagramoje (21 pav.).



21 pav. Nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų vartotojų struktūra %

7.4. PASLAUGŲ KAINOS

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2022 m. lapkričio 25 d. nutarimu Nr. O3E-1630 „Dėl UAB „Varėnos vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ nustatė perskaičiuotas bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2023 m. sausio 1 d.

Varėnos rajono geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos 2022 m. laikotarpiui pateiktos **8.1. – 8.4. lentelėse**.

8.1. lentelė. Daugiabučių namų gyventojams, atsiskaitantiems už paslaugas pagal butuose įrengtus apskaitos prietaisus, teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,13 EUR/m ³	1,37 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,88 EUR/m ³	2,27 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t.sk.:	3,01 EUR/m ³	3,64 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute	1,18 EUR butui per mėnesį	1,43 EUR butui per mėnesį
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,82 namui per mėnesį	2,20 EUR namui per mėnesį

8.2. lentelė. Individualių namų gyventojams teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,11 EUR/m ³	1,34 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,86 EUR/m ³	2,25 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	2,97 EUR/m ³	3,59 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose	0,72 EUR/skaitikliui per mėnesį	0,87 EUR/skaitikliui per mėnesį

8.3. lentelė. Įmonėms teikiamų paslaugų bazinės kainos

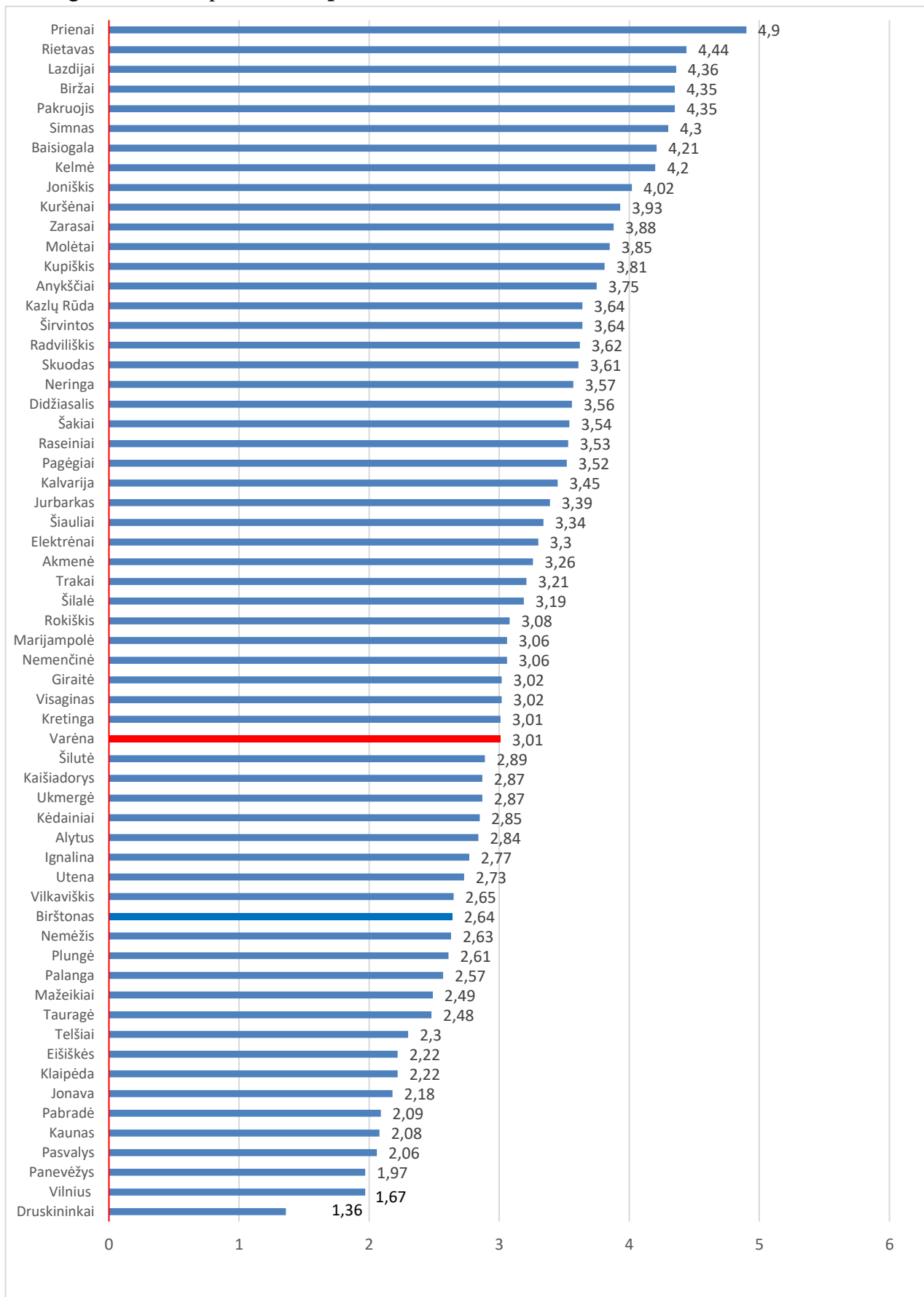
Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,19 EUR/m ³	1,44 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,83 EUR/m ³	2,21 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	3,02 EUR/m ³	3,65 EUR/m ³
Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas	1,29 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,56 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų		

aptarnavimo paslaugos kaina abonentams diferencijuojama pagal skaitiklių diametrus:		
- DN 15	0,86 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,04 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 20	1,02 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,23 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 25	1,25 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,51 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 32	1,78 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	2,15 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 40	2,53 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	3,06 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 50	4,04 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	4,89 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 65	5,72 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	6,92 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 80	9,12 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	11,04 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 100	11,22 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	13,58 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	0,14 EUR/m ³	0,17 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS7 koncentracijos padidėjimą	0,043 EUR/m ³	0,05 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimą	0,027 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą	0,024 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą	0,024 EUR/m ³	0,03 EUR/m ³

8.4. lentelė. Įmonėms, perkančioms vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,11 EUR/m ³	1,34 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	1,83 EUR/m ³	2,21 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	2,94 EUR/m ³	3,56 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,82 EUR/namui per mėnesį	2,20 EUR/namui per mėnesį

Lietuvos miestų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bendrovių kainų palyginimas
2023 m. gruodžio 31 d. pateiktas **22 pav.**

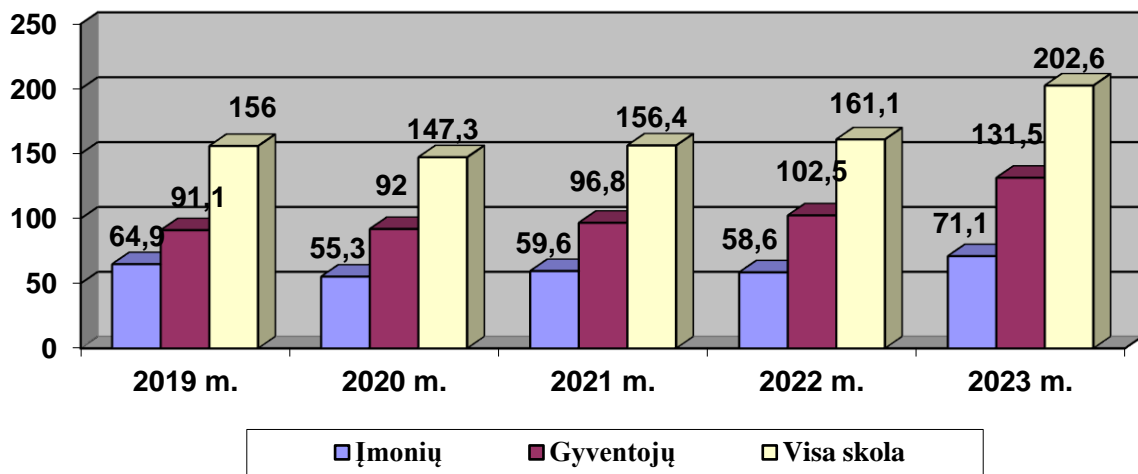


22 pav. Kainų gyventojams palyginimas šalies miestuose (Eur/m³ be PVM)

7.5. VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI IR PRISKAITYMAI

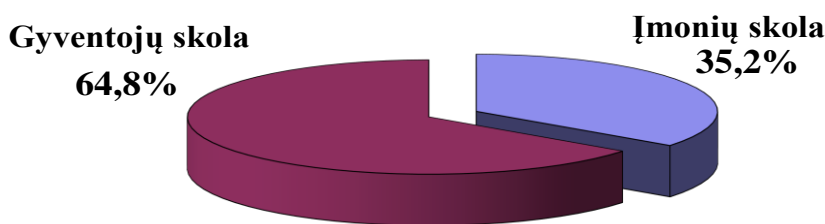
Per 2023 metus už vandens tiekimą, nuotekų šalinimą, apskaitos prietaisų priežiūrą ir kitas paslaugas pateikta apmokėti sąskaitų už 2 068,6 tūkst. Eur (su PVM), o apmokėta 2 031,5 tūkst. Eur. (su PVM). Per ataskaitinius metus įsiskolinimai bendrovei už vandens tiekimą, nuotekų šalinimą, apskaitos prietaisų priežiūrą ir kitas paslaugas padidėjo 37,1 tūkst. Eur.

2023 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas (kartu su priskaitymais už 2023 m. gruodžio mėn.) UAB „Varėnos vandenys“ už vandenį, nuotekas ir apskaitos prietaisų priežiūrą yra 202,6 tūkst. Eur (iš jų 162,0 tūkst. Eur priskaitymai už gruodžio mėnesį (mokėjimo terminas dar nesuėjęs) ir 40,6 tūkst. Eur – pradelsti mokėjimai). Tame tarpe gyventojų įsiskolinimas už vandenį, nuotekas ir apskaitos prietaisų priežiūrą yra 131,5 tūkst. Eur (iš jų 90,9 tūkst. Eur priskaitymai už gruodžio mėnesį (mokėjimo terminas dar nesuėjęs) ir 40,6 tūkst. Eur – pradelsti mokėjimai). Įmonių įsiskolinimo nėra, tik 2023 m. gruodžio mėnesio priskaitymai už vandenį, nuotekas, apskaitos prietaisų priežiūrą ir padidintą taršą yra 71,1 tūkst. Eur.



23 pav. Vartotojų įsiskolinimų kitimas tūkst. Eur

Žemiau pateiktas gyventojų ir įmonių įsiskolinimas išreikštas procentais (24 pav.).

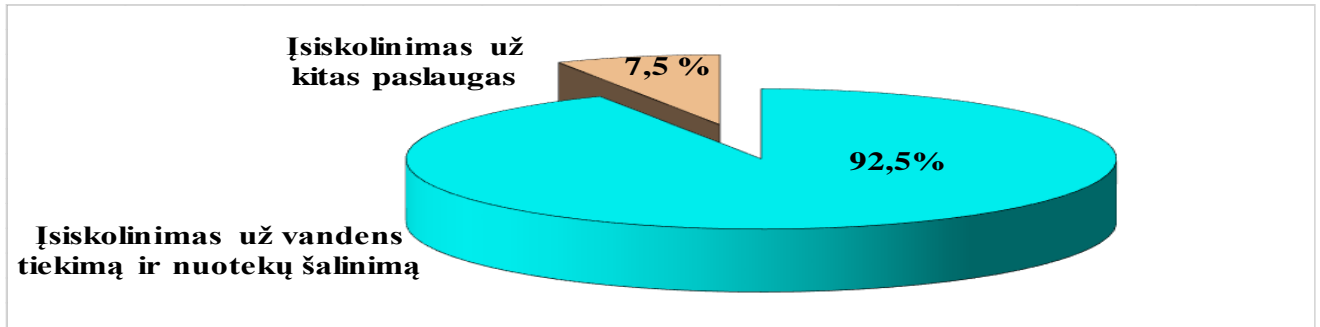


24 pav. Fizinųjų ir juridinių asmenų įsiskolinimas %

2023 m. gruodžio 31 dienai, įmonių didžiausi priskaitymai (mokėjimo terminas dar nesuėjęs) yra:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 26,1 tūkst. Eur (2022 m. buvo 17,2 tūkst. Eur); |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 17,3 tūkst. Eur (2022 m. buvo 21,0 tūkst. Eur); |
| 3. Varėnos rajono savivaldybė - | 4,2 tūkst. Eur (2022 m. buvo 2,3 tūkst. Eur); |
| 4. UAB Coca-Cola HBC Lietuva – | 3,8 tūkst. Eur (2022 m. buvo 3,3 tūkst. Eur). |

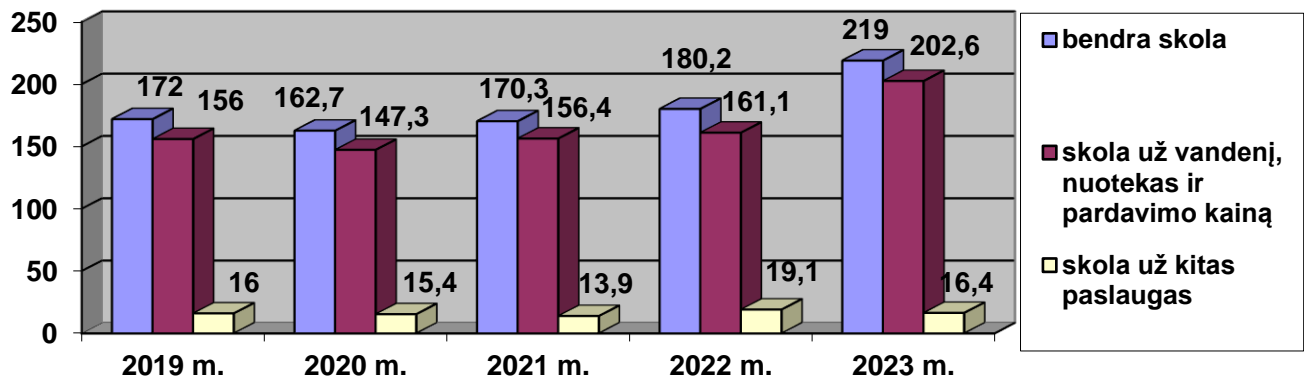
Analizuojant bendrovės skolų struktūrą teikiamų paslaugų atžvilgiu matome, kad didžiausia skolos dalis yra už teikiamas pagrindines paslaugas (vandens tiekimas, nuotekų priėmimas, apskaitos prietaisų priežiūra, tarša, fekalijų išvežimas) 202,6 tūkst. Eur (92,5 %). Įmonių ir gyventojų skolos už kitas papildomas teikiamas paslaugas yra 16,4 tūkst. Eur, tai sudaro 7,5 % nuo bendros skolos sumos, kuri 2023



m. gruodžio 31 dienai yra 219,0 tūkst. Eur.

25 pav. Įsiskolinimų pasiskirstymas pagal teikiamas paslaugas %

Lyginant bendrą bendrovei skolą su praėjusiais metais, matomas skolos padidėjimas. Bendra bendrovei skola padidėjo 38,8 tūkst. Eur. Skolos padidėjimas už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą, padidintą taršą yra 41,5 tūkst. Eur, o skola už bendrovės teikiamas papildomas paslaugas sumažėjo 2,7 tūkst. Eur.



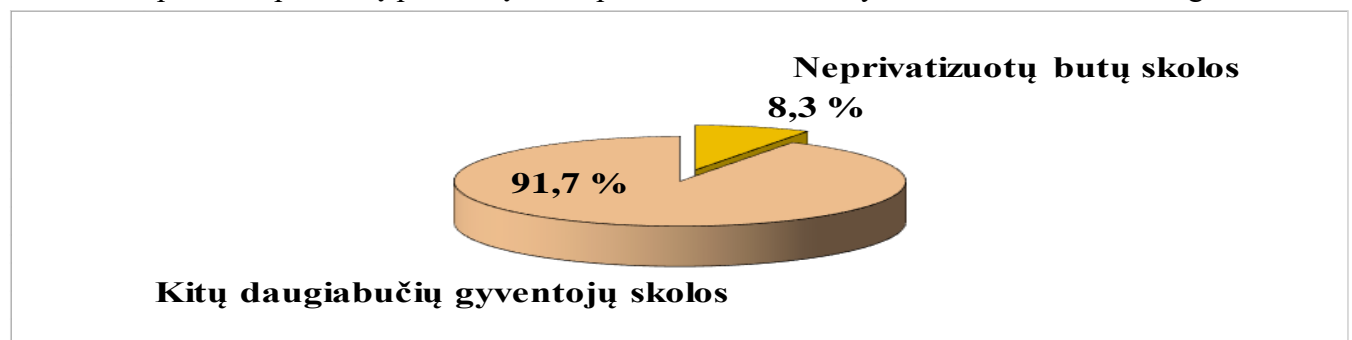
26 pav. Įsiskolinimų bendrovei kitimas

2023 m. gruodžio 31 dienai UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų šalto vandens vartotojų (gyventojų) įsiskolinimas yra 131,5 tūkst. Eur. Palyginus su praėjusiais metais, gyventojų skola padidėjo 29,0 tūkst. Eur.

Kadangi ne visi gyventojai noriai susimoka už jiems teikiamas paslaugas, todėl bendrovė priversta taikyti visas galimas poveikio priemones. Vartotojams kartu su sąskaitomis siunčiami pranešimai, kuriuose primenama apie susidariusią skolą, informuojama apie priemones (šalto vandens ir nuotekų nutraukimą arba bylos perdavimą į teismą) kurių bus imtasi nesumokėjus skolos.

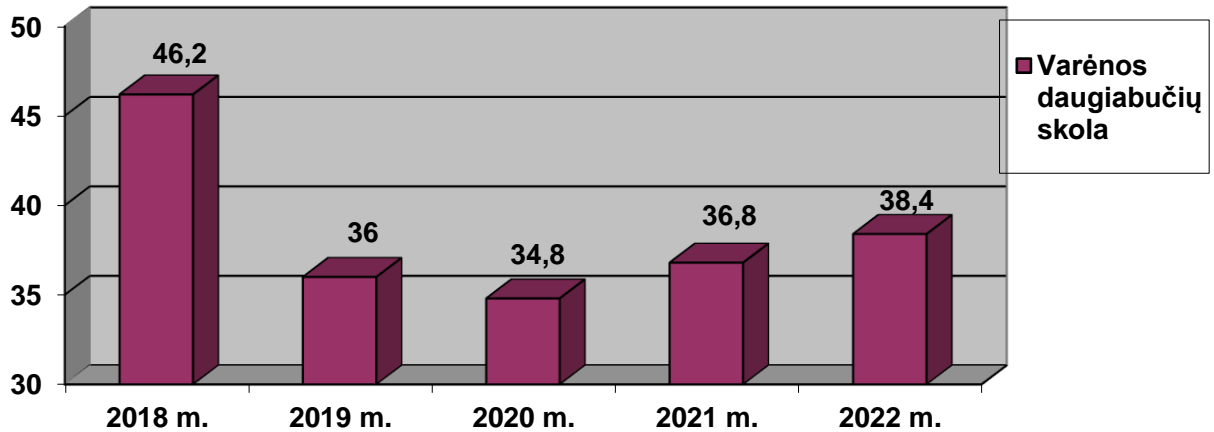
Per 2023 metus išsiųsti pranešimai dėl skolos 153 vartotojams Varėnos mieste ir kaimuose. Dalis iš jų pasižadėjo mokėti dalimis, kiti susimokėjo iš karto visą skolą.

2023 m. gruodžio 31 dienai Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola už šaltą vandenį, nuotekas, apskaitos prietaisų priežiūrą ir eksploatacines išlaidas yra 50,3 tūkst. Eur. Čia galima išskirti



neprivatizuotų butų, priklausančių Varėnos rajono savivaldybei, gyventojų skolas. Šių gyventojų skolas sudaro 4,2 tūkst. Eur (8,3 %) bendros Varėnos miesto daugiabučių gyventojų skolas.

27 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skolų pasiskirstymas %



28 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų įsiskolinimas tūkst. Eur

Palyginus su 2022 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola padidėjo net 11,9 tūkst. Eur. Tai sąlygojo nuo 2023 m. sausio 1 d. perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos, kur šalto vandens ir nuotekų 1 kub.m kaina padidėjo 1,00 eur (be PVM). Dėl to padidėjo gyventojų priskaitymai ir likučiai.

Vadovaujantis 2006 m. sausio 31 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-V-793 „Dėl šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų tvirtinimo“ nuo 2006 m. kovo 1 dienos bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir pan.) daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartojo vandens tą mėnesį ar ne. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, įrengimui, keitimui bei metrologinei patikrai.

Per 2023 m. už apskaitos prietaisų priežiūrą priskaičiuota 101,0 tūkst. Eur (1,6 tūkst. Eur daugiau nei 2022 m.).

UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2023 m. gruodžio 31 d. yra 10255 vnt. Per 2023 metus iš viso pakeista ir pastatyta 2542 vnt. skaitiklių, iš jų įrengta naujų – 149 vnt., pakeista – 2393 vnt., nuimta apie 44 vnt. skaitiklių.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį ar kitus Lietuvos miestus ir negyvena arba vartotojai piktavališkai neįsileidžia UAB „Varėnos vandenys“ darbuotojų į butus.

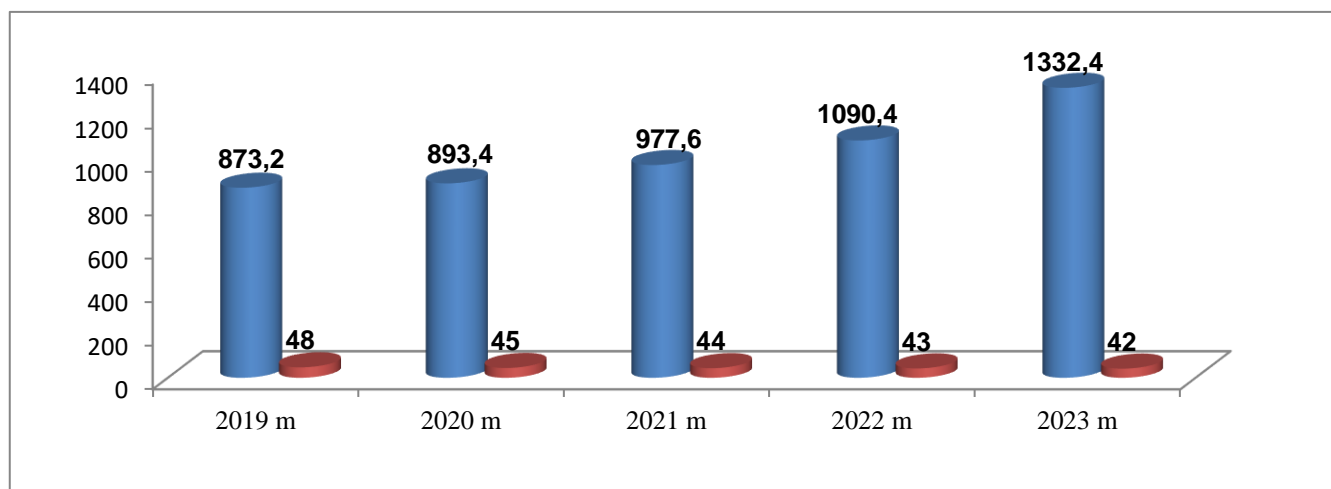
Nuo 2023 m. rugsėjo 1 d. UAB „Varėnos vandenys“, siekdama tausoti gamtą ir mažinti sąnaudas, atsisakė popierinių sąskaitų pristatymo vartotojams, prie kurio pereina jau daugelis įmonių. Vartotojams sudarytos visos galimybės sąskaitas gauti elektroniniu paštu arba į mobilųjį telefoną trumpąja žinute (SMS), kurioje yra nurodytas vartotojo kodas ir mokėtina suma, bei skaitiklių paskutiniai parodymai.

Kaip ir anksčiau, už paslaugas galima atsiskaityti AB Swedbank, Luminor bank AS, AB Šiaulių bankas, elektroninės bankininkystės sistemose, Perlas GO mobiliąja programėle, MAXIMA kasose, grynaisiais pinigais Lietuvos pašte ir Perlo terminaluose. Atsiskaitymo kortelės išduodamos nemokamai ir priskiriamos konkrečiam vartotojui pagal kliento kodą.

Iki 2023 m. gruodžio 31 d. pagaminta 4069 vnt. atsiskaitymo kortelių. 3142 vartotojai sąskaitas-pranešimus gauna į elektroninius paštus.

8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

2023 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 42 darbuotojai, iš jų 1 vadovas, 1 pavaduotojas ir 10 inžinerinių techninių darbuotojų bei 30 darbininkų, kurie vykdo pagrindinius profilaktikos darbus, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikia paslaugas klientams bei atlieka bendrovės pastatų statybos, rekonstravimo ir remonto darbus.



29 pav. Vidutinio darbo užmokesčio ir darbuotojų skaičiaus kitimas

Vidutinis darbo užmokestis bendrovėje 2023 metais padidėjo 22,2 % ir sudarė 1332,4 Eur/mėn. su Sodros mokesčiais (2022 m. buvo 1090,4 Eur/mėn. su Sodros mokesčiais).

Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybėse, norminių teisės aktų išaiškinimo, vadybos, apskaitos, mokesčių, civilinės saugos, duomenų apsaugos ir kituose seminaruose bei kursuose.

9. FINANSAI

9.1 PAJAMOS, SAŃAUDOS, PELNAS (NUOSTOLIS)

Bendrovės 2023 metais produkcijos, darbų ir patarnavimų pajamos buvo 1706,2 tūkst. Eur. Didžiausią pajamų dalį – 92,8 procento bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos - vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir apskaitos prietaisų priežiūros veiklos. 2023 metais bendrovės pajamos padidėjo 449,6 tūkst. Eur.

Didžiausią įtaką pagrindinės veiklos pajamų padidėjimui bendrovei turėjo padidėjusios perskaičiuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos.

Bendrovės 2023 metais pajamas sudarė – 1706,2 tūkst. Eur.:

- pajamos už vandens tiekimą – 605,1 tūkst. Eur;
- pajamos už nuotekų tvarkymą – 850,0 tūkst. Eur;
- pajamos už pardavimo kainą – 100,3 tūkst. Eur;
- pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą – 27,7 tūkst. Eur;
- nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis – 52,3 tūkst. Eur;
- kitos paslaugos – 70,8 tūkst. Eur.

2023 metais bendrovė vykdydama ūkinę – finansinę veiklą ataskaitiniais metais patyrė 1608,2 tūkst. Eur sąnaudų ir gavo 98,0 tūkst. Eur pelno.

2023 metais bendrovės sąnaudos lyginant su 2022 metais padidėjo 103,0 tūkst. Eur. Didėjant minimaliai mėnesinei algai darbo užmokestis ir socialinis draudimas padidėjo 103,3 tūkst. Eur. Įvedus į eksploataciją naujus objektus, nusidėvėjimo sąnaudos padidėjo 21,6 tūkst. Eur. Palūkanų sąnaudos padidėjo 35,1 tūkst. Eur, padidėjus palūkanų normai. Mokesčiai už gamtos išteklius padidėjo 4,4 tūkst. Eur, padidėjus

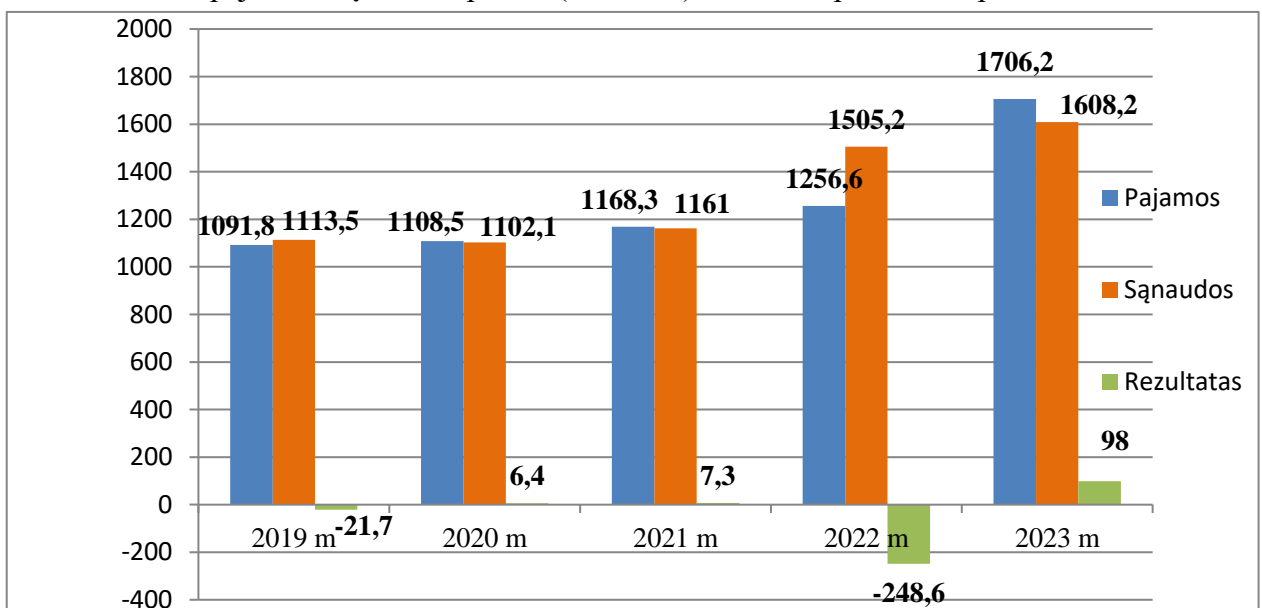
mokesčių tarifų indeksavimui. Kitos sąnaudos padidėjo, nes kiekviename viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo regione paskyrus garantinį geriamojo vandens tiekėją ir nuotekų tvarkytoją, bendrovė sumokėjo paskirtam garantiniam tiekėjui UAB „Dzūkijos vandenys“ 15,0 tūkst. Eur įmoka, VĮ „Žemės ūkio duomenų centras“ už atliktus kadastrinius matavimus - 3,9 tūkst. Eur, VĮ „Registru centras“ už kadastrinių bylų parengimą ir nekilnojamo turto įregistravimą - 7,8 tūkst. Eur, UAB „Artva“ už gręžinio hidrodinaminių parametrų nustatymą, gręžinio likvidavimo ir siurblių sumontavimo darbus gręžiniuose - 12,8 tūkst. Eur, UAB „Ekometrija“ už dumblo tyrimus ir požeminių gręžinių likvidavimo darbus -7,4 tūkst. Eur, už Varėnos m. nuotekų valymo įrenginių filtpreso remonto darbus - 11,9 tūkst. Eur, UAB „Kauno vandenys“ už vandens skaitiklių metrologinę patikrą -11,5 tūkst. Eur, UAB „Dzūkijos vandenys“ už atliktų laboratorinių tyrimų paslaugas – 12,8 tūkst. Eur.

Lyginant su 2022 m. sąnaudos už elektros energiją sumažėjo 142,5 tūkst. Eur, kadangi buvo sudaryta fiksuoto įkainio sutartis su elektros energijos tiekėju, taip pat įmonės veikloje sunaudota 34,6 tūkst. kWh mažiau elektros energijos.

9 lentelė. Bendrovės veiklos pajamos ir sąnaudos 2023 m.

	2023 m. tūkst. m ³	2022 m. tūkst. m ³	%	2023 m. tūkst. EUR.	2022 m. tūkst. EUR.	%
Vandens tiekimas	531,3	536,5		605,1	385,8	156,8
Nuotekų tvarkymas	450,4	463,1		850,0	604,7	140,6
Pardavimo paslauga				100,3	99,4	100,9
Paviršinių nuotekų pajamos	197,6	209,8		27,7	29,4	94,2
Kitos pajamos				123,1	137,3	89,6
Viso pajamų				1706,2	1256,6	135,8
Viso sąnaudų				1608,2	1505,2	106,8
tame tarpe: darbo užmokestis ir soc. draudimas				683,8	580,5	117,8
elektra				261,0	403,5	64,7
medžiagos				52,3	44,4	117,8
degalai				45,7	52,2	87,5
palūkanos				53,5	18,4	2,9 k
gamtos ištekliai				58,4	54,0	108,1
tarša				8,5	9,4	90,4
turto nusidėvėjimas				229,7	208,1	110,4
kitos sąnaudos				215,3	134,7	159,8
Pelnas+/nuostolis -				98,0	-248,6	3,5 k

Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur pateikti 30 pav.



30 pav. Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur

9.2. PASKOLOS

2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312,0 tūkst. Eur investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Ataskaitiniu laikotarpiu **grąžinta paskolos dalis 16,4 tūkst. Eur**. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 10 lentelėje.

Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. Ataskaitiniu laikotarpiu **sumokėta 1,9 tūkst. Eur palūkanų**.

10 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2016 m.	16 421,38	16 421,39
2017 m.	16 421,38	16 421,39
2018 m.	16 421,38	16 421,39
2019 m.	16 421,38	16 421,38
2020 m.	16 421,38	16 421,39
2021 m.	16 421,38	16 421,38
2022 m.	16 421,38	16 421,38
2023 m.	16 421,38	16 421,38
2024 m.	16 421,38	
2025 m.	16 421,38	
2026 m.	16 421,38	
2027 m.	16 421,38	
2028 m.	16 421,38	
2029 m.	16 421,38	
2030 m.	16 421,38	
2031 m.	16 421,38	
2032 m.	16 421,38	
2033 m.	16 421,38	
2034 m.	16 421,49	
Viso:	312 006,33	131 371,08

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija, atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr. 311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo“ 1.11 ir 3.10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. 1S-19. Šia sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti iki 750 000 (septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų norma.

2022 m. rugsėjo 30 d. pasirašytas susitarimas Nr.4 „Dėl 2017 m. gegužės 17 d. sutarties dėl paskolos Nr. 1S-19 pakeitimo“. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasidėjo nuo 2023 m. balandžio 4 d..

Viso **paimta paskolos 739,6 tūkst. Eur**. Ataskaitiniu laikotarpiu **grąžinta paskolos dalis 134,5 tūkst. Eur**. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 11 lentelėje.

Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2023 m. ir privalės grąžinti iki 2032 m. Ataskaitiniu laikotarpiu **sumokėta 10,7 tūkst. Eur palūkanų**.

11 lentelė. Paskolos gražinimo grafikas

Data	Paskolos gražinimo grafikas (Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2023 m.	134 473,56	134 473,56
2024 m.	67 236,78	
2025 m.	67 236,78	
2026 m.	67 236,78	
2027 m.	67 236,78	
2028 m.	67 236,78	
2029 m.	67 236,78	
2030 m.	67 236,78	
2031 m.	67 236,78	
2032 m.	67 236,78	
Viso:	739 604,59	134 473,56

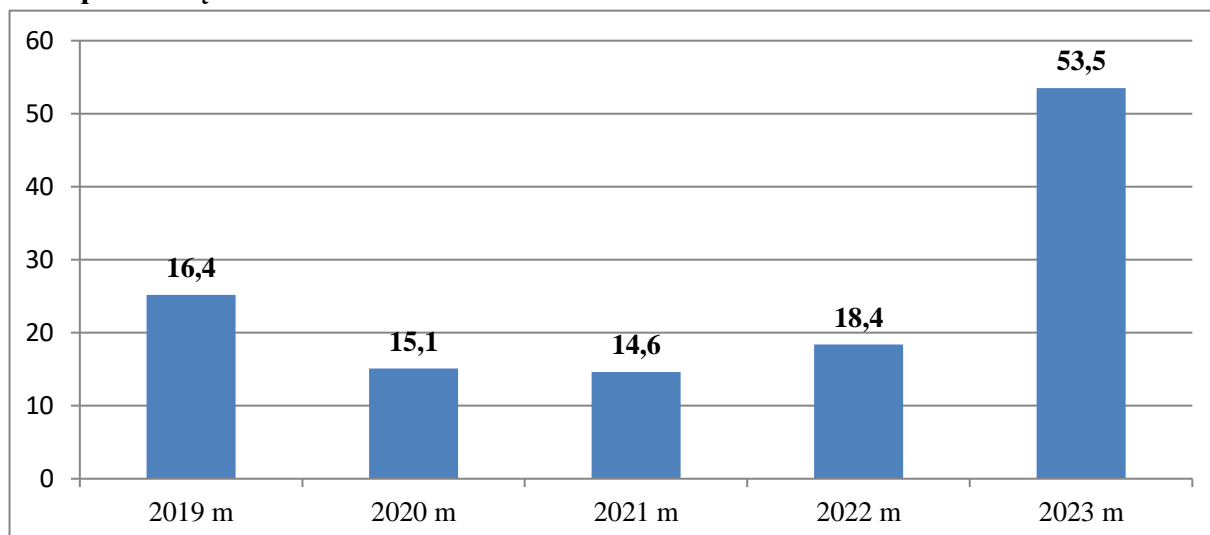
2021 m. gruodžio 1 d. Akcinė bendrovė Šiaulių bankas (toliau – Bankas) ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Klientas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė Kredito sutartį Nr. K-21-215821. Šia sutartimi Bankas įsipareigojo suteikti 1 384 380,00 Eur kreditą investicijų projektams įgyvendinti (finansuoti), o Klientas įsipareigoja kredito lėšas naudoti tik UAB „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos plano įgyvendinimui. Kredito gražinimo laikotarpis nuo 2024 m. rugpjūčio 31 d. iki 2033 m. rugpjūčio 31 d.. Klientas nuo išmokėtos ir negražintos kredito dalies turi mokėti kintamąją palūkanų dalį 6 mėn. EURIBOR + 1,89 procento Banko maržą.

2023 metais paimta kredito dalis – 543,2 tūkst. Eur. **Bendra paimta kredito dalis 967,7 tūkst. Eur.**, už paimtą kredito dalį per ataskaitinį laikotarpį **sumokėta 34,2 tūkst. Eur palūkanų.**

2022 m. rugpjūčio 1 d. Akcinė bendrovė Šiaulių bankas (toliau – Bankas) ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Klientas) sudarė Kredito sutartį Nr. KL-22-292912. Šia sutartimi Bankas įsipareigojo suteikti 200 000 Eur kreditą apyvartinių lėšų finansavimui (reikalinga atsiskaitymams už elektros energiją). Kredito (suteikimo ir gražinimo) laikotarpis- 2 (dveji) metai nuo Kredito sutarties pasirašymo datos, t.y. iki 2024 m. liepos 31 d. Klientas nuo išmokėtos ir negražintos kredito dalies turi mokėti kintamąją palūkanų dalį 6 mėn. EURIBOR + 2,90 procento Banko maržą.

2022 metais **paimta kredito dalis – 161,3 tūkst. Eur** (atsiskaitymams už elektros energiją). 2023 metais **grąžinta kredito dalis 111,3 tūkst. Eur**, už paimtą kredito dalį per ataskaitinį laikotarpį **sumokėta 6,7 tūkst. Eur palūkanų.**

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė gražino **262,2 tūkst. Eur paskolų** ir už paskolas sumokėjo **53,5 tūkst. Eur palūkanų.**



31 pav. Sumokėtos palūkanos tūkst. Eur

10. INVESTICIJOS

10.1. VYKDOMI IR ĮGYVENDINTI PROJEKTAI

UAB „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos planas

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2021 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. T-IX-675 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos plano patvirtinimo“, patvirtino UAB „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos planą.

Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktorius 2021 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. DV-515 pritarė, kad UAB „Varėnos vandenys“ skolintūsi 1384,38 tūkst. eurų (imtų paskolą iš komercinių bankų) uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos plano, patvirtinto Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. T-IX-675 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos plano patvirtinimo“, įgyvendinimui, gaudama Varėnos rajono savivaldybės garantiją ir įkeisdama nekilnojamąjį turtą.

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2021 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T-IX-678 nusprendė suteikti iki 1 063 330 eurų garantiją uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ paskolai gauti investicijų projektams finansuoti:

1. „Naujų vandens gerinimo įrenginių statyba Tolkūnų, Kabelių, Dubičių, Marcinkonių, Pamusių, Rudnios, Vazgirdonių, Liškiavos gyvenvietėse“;
2. „Nuotekų siurblių rekonstravimas/statyba Matuizų, Naujųjų Valkininkų ir Spenglos gyvenvietėse“;
3. „Buitinių nuotekų šalinimo ir geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstravimas/statyba Varėnos miesto Melioratorių g., Laisvės g. ir S. Varėnos k.“

2023 m. baigtas vykdyti „**Inžinerinių tinklų (vandentiekio) sklypams Beržų g.13, Beržų g. 17, Beržų g. 27, Beržų g. 29, Beržų g. 31, Beržų g. 33, Beržų 35, Beržų g. 36 ir Beržų g. 5 Senosios Varėnos k., Varėnos rajone supaprastintas statybos projektas**“. Projekto veiklų metu įrengta 0,3774 km PE d110 mm ir 0,1371 km PE d63 mm magistralinių vandentiekio tinklų, 0,1055 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (9 vnt.). Suteikta galimybė gyventojams prisijungti prie centralizuotų vandens tiekimo tinklų.



32 pav. S. Varėnos k. Beržų g. vandens tiekimo tinklų statyba

2023 m. baigtas vykdyti „**Inžinerinių tinklų (vandentiekio), sklypams Užumelnyčio g. 22 ir Užumelnyčio g. 24, Senosios Varėnos k., Varėnos rajone, statyba**“ projektas. Projekto veiklų metu įrengta 0,1181 km PE d110 mm magistralinių vandentiekio tinklų ir 0,0055 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (2 vnt.). Suteikta galimybė gyventojams prisijungti prie centralizuotų vandens tiekimo tinklų.

2023 m. baigtas vykdyti „**Inžinerinių tinklų (vandentiekio), sklypams Šlaito g. 34 ir Šlaito g. 25, Senosios Varėnos k., Varėnos rajone, statyba**“ projektas. Projekto veiklų metu įrengta 0,1572 km PE d110 mm magistralinių vandentiekio tinklų ir 0,0086 km PE d32 mm vandentiekio įvadų (2 vnt.). Suteikta galimybė gyventojams prisijungti prie centralizuotų vandens tiekimo tinklų.

2023 m. baigtas vykdyti „**Vandens gerinimo įrenginių nauja statyba Pamusių kaimo vandenvietėje, Varėnos rajone**“ projektas. Pamusių gyvenvietės vandenvietėje suprojektuoti ir pastatyti nauji geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. Pastatytas vandens gerinimo įrenginių pastatas su visa vandens valymo įranga, įrengta 0,018 km vandens tiekimo tinklo, 0,006 km nuotekų šalinimo tinklo, 0,108 km segmentinė tvora su vartais, vandens infiltracinis baseinas, aikštelė. Gyvenvietai tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2023 atitinkantis geriamasis vanduo.



33 pav. Pamusių gyvenvietės vandens gerinimo įrenginių nauja statyba

2023 m. baigtas vykdyti „**Vandens gerinimo įrenginių nauja statyba Kabelių kaimo vandenvietėje, Varėnos rajone**“ projektas. Kabelių gyvenvietės vandenvietėje suprojektuoti ir pastatyti nauji geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. Pastatytas vandens gerinimo įrenginių pastatas su visa vandens valymo įranga, įrengta 0,043 km vandens tiekimo tinklo, 0,024 km nuotekų šalinimo tinklo, vandens infiltracinis baseinas, aikštelė. Gyvenvietai tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2023 atitinkantis geriamasis vanduo.



34 pav. Kabelių gyvenvietės vandens gerinimo įrenginių nauja statyba

2023 m. baigtas vykdyti „**Buitinių nuotekų siurblių Kalno g. 20, Matuizų k., Varėnos raj., rekonstravimas**“ projektas. Matuizų gyvenvietėje suprojektuota ir pastatyta nauja buitinių nuotekų

siurblinė. Pastatyta požeminė buitinių nuotekų siurblinė, įrengta 0,025 km slėginių nuotekų tinklo, 0,009 km buitinių nuotekų tinklo, 0,058 km segmentinė tvora su vartais, aikštelė. Nugriauta sena nuotekų siurblinė (antžeminė ir požeminė dalis). Gyvenvietei teikiamos pagerintos nuotekų surinkimo paslaugos.



35 pav. Matuizų gyvenvietės pagrindinės buitinių nuotekų siurblinės statyba

2023 m. baigtas vykdyti „**Buitinių nuotekų siurblinės Pušėlės g. 13, N. Valkininkų k., Varėnos raj., rekonstravimas**“ projektas. Naujųjų Valkininkų gyvenvietėje renovuota buitinių nuotekų siurblinė. Esamame pastate sena technologinė įranga pakeista į modernią modulinę nuotekų siurblinę, įrengta 0,015 km buitinių nuotekų tinklo. Gyvenvietei teikiamos pagerintos nuotekų surinkimo paslaugos.



36 pav. N. Valkininkų gyvenvietės pagrindinės buitinių nuotekų siurblynės renovacija

2023 m. baigti vykdyti „**Nuotolinio valdymo kontrolės sistemos įdiegimas Varėnos miesto vandenvietėje**“ darbai. Atlikti elektrotechnikos, automatikos valdymo ir duomenų perdavimo sistemos įrengimo darbai.

2023 m. baigti vykdyti „**Vandens gerinimo įrenginių įrengimas Rudnios kaimo vandenvietėje, Varėnos rajone**“ darbai. Rudnios gyvenvietės vandenvietėje įrengti nauji geriamojo vandens gerinimo įrenginiai. Esamame pastate įrengta visa vandens valymo, elektros ir automatikos įranga. Ūkio būdu suremontuotas ir apšiltintas esamas pastatas, įrengta 0,050 km PE d50 mm lauko vandens tiekimo tinklo, vandens infiltracinis baseinas. Gyvenvietei tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2023 atitinkantis geriamasis vanduo.

2022 m. gruodžio 30 d. pasirašyta projekto parengimo ir rangos darbų sutartis Nr. 67 dėl objekto „**Buitinių nuotekų siurblynės Miško g. 41, Spenglos k., Varėnos raj., rekonstravimas**“. Parengtas projektas, atlikta projekto ekspertizė, vykdomi rangos darbai.

2022 m. gruodžio 30 d. pasirašyta rangos darbų sutartis Nr. 66 dėl objekto „**Varėnos m. Laisvės g. vandentiekio ir nuotekų tinklų iškėlimas**“. Projektas atliktas, gautas statybą leidžiantis dokumentas.

2023 m. balandžio 11 d. pasirašyta projekto parengimo ir rangos darbų sutartis Nr. 22 dėl objekto „**Varėnos m. Žalioji g. 26 automobilių aikštelės dangų remontas**“. Parengtas projektas, vykdomi rangos darbai.

2023 m. gegužės 8 d. pasirašyta projekto parengimo ir rangos darbų sutartis Nr. 26 dėl objekto „**Vandens gerinimo įrenginių nauja statyba Liškiavos kaimo vandenvietėje, Varėnos rajone**“. Parengtas projektas, atlikta projekto ekspertizė, gautas statybą leidžiantis dokumentas, vykdomi rangos darbai.

2023 m. liepos 3 d. pasirašyta projekto parengimo ir rangos darbų sutartis Nr. 34 dėl objekto „**Vandens gerinimo įrenginių nauja statyba Vazgirdonių kaimo vandenvietėje, Varėnos rajone**“. Parengtas projektas, atlikta projekto ekspertizė, vykdomi rangos darbai.

2023 m. liepos 20 d. pasirašyta projektavimo paslaugų sutartis Nr. 2023-084 dėl objekto „**Vandentiekio tinklų projektavimas apie 650 m Vilniaus g., Merkinės mstl.**“. Parengtas projektas, atlikinėjama projekto ekspertizė.

10.2. KITI PAGRINDINIAI DARBAI ATLIKTI 2023 METAIS

Varėnos miesto vandenvietėje suremontuotas gręžinys Nr.29326, kadangi gręžinyje pradėjo trūkti vandens, buvo pakeistas giluminis siurblys į mažesnio našumo ir sumontuota nauja įranga su vamzdynais.

Liškiavos k. likviduotas neveikiantis vandens gavybos gręžinys Nr.36076, esantis Liškiavos k. vandenvietėje, kadangi 2022 m. gręžinys neužtikrino reikiamo vandens kiekio gyvenvietei ir buvo įrengtas naujas geriamojo vandens gavybos gręžinys.

Varėnos miesto Aušros g., kertant Vasario 16-osios g., per esamą ketinį d150 mm vandentiekio vamzdyną prastumta 0,85 km PE d110 mm vandentiekio vamzdyno, kadangi esamame vamzdyne nuolat įvykdavo vandentiekio avarijos. Taip pat esamuose šuliniuose sumontuota uždarojoji armatūra (sklendės).

2023 m. baigti vykdyti „**Naujos Varėnos miesto valymo įrenginių valdymo sistemos programinės įrangos įdiegimas, automatikos ir elektros tiekimo įrenginių montavimo ir programavimo darbai**“.

Varėnos miesto valymo įrenginiuose pakeista sena orapūtė nauja ir suremontuotas filtpresas, kurio pagalba sausinamas nuotekų dumblas.

Merkinės mstl. vandenvietėje suremontuotas gręžinys Nr.35291, buvo pakeistas giluminis siurblys, sumontuota nauja įranga su vamzdynais. To pasekoje padidintas gręžinio našumas.

Merkinės mstl. atlikti vandentiekio bokšto metalinės talpos remonto, virinimo darbai (vandens bokšto viršutinėje dalyje atsivėrusių kiaurymių remontas).

Varėnos m. nuo Žaliosios g. iki M. K. Čiurlionio g. (Varėnos ligoninės) suremontuoti magistralinės buitinių nuotekų trasos šeši 7-9 m gylio šuliniai.

Ūkio būdu perklota 0,388 km vandentiekio tinklų Žilinių, Rudnios, Merkinės gyvenvietėse.

VĮ „Registrų centras“ įregistravome 18-a iš 21-o (neregistruoto) UAB „Varėnos vandenys“ eksploatuojamus gręžinius.

Varėnos priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba kasmet atlieka prie centralizuotų vandentiekio tinklų prijungtų gaisrinių hidrantų patikrinimus Varėnos rajone, po patikrinimų suremontuoti sugedę gaisriniai hidrantai.

UAB „Varėnos vandenys“
Direktorius

Eimantas Kirkliuskas